

## TP. HCM: Giải phóng mặt bằng Vành đai 3 sẽ là kiểu mẫu cho các dự án tương lai

09:33 17/10/2022

Vừa qua, UBND TP. Hồ Chí Minh đã tổ chức Lễ ký kết giao ước thi đua thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ tái định cư dự án xây dựng đường Vành đai 3 TP. Hồ Chí Minh (đoạn qua TP. HCM) giữa Sở Tài nguyên và Môi trường (TN&MT), UBND TP. Thủ Đức và các huyện Hóc Môn, huyện Củ Chi, huyện Bình Chánh.

Theo đó, tại buổi lễ ký kết, ông Lương Minh Phúc, Giám đốc Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông thành phố cho biết, đến nay đã có 1802/1901 cọc mốc giải phóng mặt bằng đã được cắm tại 4 địa phương: TP. Thủ Đức, Hóc Môn, Củ Chi và Bình Chánh (đạt 95% tổng khối lượng công việc).



Ông Phan Văn Mai, Chủ tịch UBND TP. HCM cùng các sở, ban ngành, địa phương tại buổi lễ ký kết. (Ảnh: ĐT)

Dự kiến đến 20/10, sẽ hoàn thành 100% khối lượng công tác cắm mốc. Về công tác bàn giao ranh mốc, đến nay đã hoàn tất công tác bàn giao cho 9/13 xã, phường. Bốn xã, phường còn lại bao gồm: xã Phạm Văn Hai, xã Lê Minh Xuân (huyện Bình Chánh) và phường Long Trường, Long Bình (TP. Thủ Đức) do địa hình phức tạp nên sẽ hoàn tất công tác bàn giao trước ngày 30/10.

“Toàn bộ công tác cắm cọc và bàn giao ranh mốc cho 4 địa phương trên 45 km đường Vành đai 3 đã được phê duyệt ranh sẽ hoàn thành trước ngày 20/10. Riêng đối với 2km thuộc khu vực nút giao Vành đai 3 với cao tốc TP. Hồ Chí Minh – Mộc Bài sẽ phê duyệt ranh trước ngày 24/10 và hoàn thành công tác cắm mốc, giao ranh trước ngày 30/10”, ông Lương Minh Phúc thông tin.

Ông Võ Trung Trực, Phó Giám đốc Sở TN&MT TP. Hồ Chí Minh cho biết, Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 3 sẽ là dự án kiểu mẫu cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và sẽ được áp dụng chung cho tất cả các dự án khác trên địa bàn TP. Hồ Chí Minh kể từ năm 2023 trở về sau.

Về công tác triển khai thực hiện, theo ông Võ Trung Trực, Sở TN&MT sẽ cùng UBND các địa phương tập trung ngay vào công việc còn lại trên tinh thần khẩn trương, quyết liệt trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành. Sở TN&MT sẽ chủ trì cùng các sở, ban ngành tập trung phối hợp, hỗ trợ các địa phương để kịp thời tháo gỡ các kiến nghị, khó khăn, vướng mắc phát sinh trong công tác.

“Sở TN&MT TP. Hồ Chí Minh sẽ hướng dẫn các địa phương trong công tác thẩm định và trình phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất, chủ trì họp hàng tuần với thành viên Ban chỉ huy để rà soát tiến độ từng đầu việc cụ thể, từ đó có ý kiến chỉ đạo, hướng dẫn trực tiếp hoặc đề nghị các sở, ban ngành hướng dẫn theo chức năng, nhiệm vụ được giao”- ông Võ Trung Trực cho hay.

Phát biểu tại buổi lễ, ông Phan Văn Mãi, Chủ tịch UBND TP. Hồ Chí Minh cho rằng, để công tác giải phóng mặt bằng Vành đai 3 trở thành kiểu mẫu, trước hết cần phải điều tra xã hội học, đồng thời tuyên truyền, rà soát, nắm chắc pháp lý, áp giá đền bù sao cho tốt nhất với người dân.

Chủ tịch UBND TP. Hồ Chí Minh cho biết thêm, cần phải bồi thường đúng nhất, tốt nhất và nhanh nhất. Bên cạnh đó, các địa phương và sở, ngành liên quan cần phải giải quyết các vấn đề chính sách, tái định cư, chuyển đổi nghề nghiệp và các nhu cầu khác của người dân, nhất là phải nắm bắt kịp thời các ý kiến, kiến nghị, khiếu nại phát sinh.

“Theo tiến độ trước 30/6/2023, chúng ta phải có ít nhất 70% mặt bằng sạch để đủ điều kiện khởi công dự án. Tôi đề nghị các địa phương, các sở ngành có liên

quan phải phần đầu đến 30/6/2023 cơ bản phải có mặt bằng để đưa dự án Vành đai 3 hoàn thành theo đúng tiến độ đề ra”, Chủ tịch UBND TP. Hồ Chí Minh chỉ đạo.

**Nguyễn Tùng (t/h)**