

TP. HCM: Hồ Dầu Tiếng đón siêu dự án nghỉ dưỡng gần 18.200 tỷ đồng

08:24 09/04/2026

UBND xã Dầu Tiếng (TP. HCM) vừa phát đi thông báo mời gọi nhà đầu tư tham gia dự án Khu dịch vụ du lịch sinh thái, nghỉ dưỡng và giải trí tại bán đảo Tha La, thuộc khu vực hồ Dầu Tiếng - một trong những không gian sinh thái quy mô lớn của vùng Đông Nam Bộ.



Bán đảo Tha La, hồ Dầu Tiếng.

Theo quy hoạch, dự án có tổng vốn đầu tư gần 18.175 tỷ đồng, diện tích sử dụng khoảng 207ha, định hướng phát triển thành tổ hợp nghỉ dưỡng đa chức năng, tích hợp lưu trú cao cấp, chăm sóc sức khỏe và các dịch vụ vui chơi giải trí. Công suất khai thác tối đa dự kiến đạt gần 29.500 lượt khách mỗi ngày, trong đó hơn 11.000 khách lưu trú, đồng thời tạo việc làm cho khoảng 12.000 lao động.

Dự án có lộ trình triển khai kéo dài 14 năm, dự kiến hoàn thành và đi vào vận hành từ quý IV/2040. Đây được xem là một trong những dự án du lịch quy mô lớn, có tính chất dẫn dắt tại khu vực phía Tây Bắc TP. HCM sau khi địa giới hành chính được điều chỉnh.

Trước đó, đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 khu vực này đã được phê duyệt, với tổng diện tích nghiên cứu khoảng 458ha, bao gồm cả quỹ đất phát triển du lịch và mặt nước tự nhiên để bố trí bến thuyền, không gian cảnh quan. Dự án dự kiến cung cấp khoảng 4.880 phòng lưu trú với đa dạng loại hình, từ khách sạn đến các mô hình nghỉ dưỡng thấp tầng.

Đáng chú ý, khu vực phát triển dự án nằm liền kề rừng phòng hộ Núi Cậu, tạo điều kiện thuận lợi để hình thành hệ sinh thái du lịch gắn với thiên nhiên, nghỉ dưỡng và trải nghiệm. Đây cũng là hướng đi phù hợp với xu thế phát triển du lịch bền vững, gia tăng giá trị tài nguyên bản địa.

Với diện tích mặt nước khoảng 270km² và dung tích trữ lên tới 1,58 tỷ m³, hồ Dầu Tiếng từ lâu được ví như “biển hồ” của Đông Nam Bộ. Việc phát triển dự án quy mô lớn tại bán đảo Tha La không chỉ mở ra dư địa tăng trưởng mới cho ngành du lịch TP. HCM, mà còn đặt nền móng cho việc hình thành một trung tâm nghỉ dưỡng sinh thái tầm cỡ trong khu vực.

Hậu Thạch (t/h)