TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

TP. HCM hoàn tất đồng bộ 100% dữ liệu đất đai lên cơ sở dữ liệu quốc gia

11:28 20/01/2026

Tại TP. HCM, 100% cơ sở dữ liệu đất đai đã được đồng bộ lên Cơ sở dữ liệu quốc gia, đánh dấu một bước tiến quan trọng trong chuyển đổi số và quản lý đất đai. Qua chiến dịch "làm giàu, làm sạch" dữ liệu, hơn 3,8 triệu hồ sơ đất đai và gần 5 triệu bản ghi dân cư đã được xác thực và cập nhật, góp phần nâng cao tính minh bạch, hiệu quả quản lý và cải cách hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Theo Văn phòng Đăng ký đất đai TP. HCM, trong năm 2025, đơn vị đã phối hợp triển khai chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai theo Kế hoạch 515 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường và Bộ Công an. Đây là nhiệm vụ trọng tâm nhằm chuẩn hóa dữ liệu địa chính, phục vụ kết nối, chia sẻ thông tin giữa các cơ quan quản lý nhà nước.

Kết quả, TP. HCM đã làm sạch và làm giàu hơn 3,8 triệu hồ sơ đất đai, đồng thời xác thực trên 4,9 triệu bản ghi thông tin dân cư liên quan. Toàn bộ dữ liệu sau khi rà soát, chuẩn hóa đã được đồng bộ 100% lên cơ sở dữ liệu đất đai quốc gia, và được Bộ Nông nghiệp và Môi trường cùng Sở Nông nghiệp và Môi trường TP. HCM đánh giá cao.



Văn phòng đăng ký đất đai tại TP. HCM (Ảnh: Ái Nhân)

Việc hoàn thiện hệ thống dữ liệu địa chính thống nhất được xem là nền tảng quan trọng cho công tác công khai, minh bạch thông tin đất đai, góp phần hạn chế sai lệch dữ liệu, giảm tranh chấp và nâng cao hiệu quả quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai.

Theo bà Bùi Thị Bích Tuyền, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai TP. HCM, năm 2026 đơn vị sẽ tập trung nâng cao chất lượng giải quyết thủ tục hành chính, lấy người dân và doanh nghiệp làm trung tâm phục vụ. Trọng tâm là giảm tối đa hồ sơ trễ hạn, tăng trách nhiệm giải trình của từng cá nhân, đơn vị, hướng đến mô hình phục vụ chuyên nghiệp, minh bạch và hiệu quả.

TP. HCM cũng đặt mục tiêu 100% thủ tục hành chính đủ điều kiện được cung cấp trên môi trường điện tử, tiếp tục chuẩn hóa quy trình tiếp nhận, xử lý và trả kết quả trực tuyến, từng bước giảm hồ sơ giấy, tạo thuận lợi tối đa cho người dân và doanh nghiệp.

Cùng với đó, thành phố sẽ đẩy mạnh kết nối, chia sẻ dữ liệu đất đai với cơ sở dữ liệu dân cư theo Đề án 06, tăng cường ứng dụng công nghệ thông tin trong quản lý, khai thác và cung cấp dịch vụ công. Việc phối hợp liên ngành, đặc biệt với cơ quan thuế và chính quyền địa phương, cũng được xác định là giải pháp then chốt nhằm rút ngắn thời gian xử lý hồ sơ và nâng cao hiệu quả quản lý đất đai trong giai đoạn tới.

Theo ông Mai Văn Phấn, Phó Cục trưởng Cục Quản lý đất đai, trước khi triển khai Chiến dịch, cả nước có hơn 62 triệu thửa đất nhưng chỉ khoảng 39% dữ liệu đạt tiêu chí "đúng – đủ – sạch – sống". Sau thời gian ngắn triển khai với khối lượng công việc rất lớn, hơn 61,7 triệu thửa đất đã được rà soát, trong đó 24,3 triệu thửa đáp ứng đầy đủ tiêu chí, sẵn sàng chia sẻ và khai thác.

Đáng chú ý, dữ liệu đất đai lần đầu tiên được tập trung, thống nhất trên phạm vi toàn quốc; hơn 87 triệu lượt dữ liệu đã được đối khớp với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư với sự phối hợp của Bộ Công an. Kết quả này giúp nhiều địa phương rút ngắn từ 30% thời gian giải quyết thủ tục hành chính, góp phần nâng cao hiệu quả quản lý và phục vụ người dân, doanh nghiệp.

Hoàng Bách *(t/h)*