

TP. HCM hủy chủ trương đầu tư dự án Khu phức hợp Nhà Rong - Khánh Hội

12:40 06/03/2026

UBND TP. HCM vừa quyết định bãi bỏ chủ trương đầu tư dự án Khu phức hợp Nhà Rong - Khánh Hội tại khu vực cảng Bến Nhà Rồng. Quyết định được đưa ra sau khi thành phố rà soát, đánh giá lại quy hoạch và các quy định pháp luật liên quan, nhằm tạo cơ sở điều chỉnh định hướng phát triển khu đất ven sông trọng điểm ở trung tâm đô thị.

Theo UBND TP. HCM, việc bãi bỏ được thực hiện do các nội dung không còn phù hợp với quy định pháp luật và định hướng quy hoạch hiện hành.

UBND TP. HCM giao Sở Tài chính chịu trách nhiệm về cơ sở pháp lý, tính đầy đủ và chính xác của hồ sơ trình duyệt, bảo đảm việc tham mưu đúng quy định và thẩm quyền.



Khu vực bến Nhà Rồng và cầu Khánh Hội. (Ảnh: Như Ngọc)

Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường TP. HCM chủ trì rà soát toàn bộ hồ sơ giao đất, chuyển mục đích sử dụng đất của dự án, đồng thời tham mưu UBND TP. HCM xem xét xử lý đối với Quyết định số 5422 và Quyết định số 1175.

Cơ quan này cũng phối hợp các đơn vị liên quan xác định các chi phí hợp lý, hợp lệ mà nhà đầu tư đã thực hiện cho dự án và đã được kiểm toán, từ đó tham mưu việc hoàn trả cho doanh nghiệp nếu đủ điều kiện.

Sở Quy hoạch - Kiến trúc TP. HCM được giao rà soát và đề xuất phương án quy hoạch, tổ chức không gian kiến trúc khu đất phù hợp với quy hoạch đã được phê duyệt.

Dự án Khu phức hợp Nhà Rong - Khánh Hội dự kiến triển khai tại khu đất cảng Nhà Rong - Khánh Hội, khu vực ven sông Sài Gòn, có vị trí quan trọng trong quy hoạch phát triển đô thị trung tâm của TP. HCM

Thời gian qua, thành phố đã rà soát và điều chỉnh quy hoạch khu vực này nhằm bảo đảm phù hợp với định hướng phát triển đô thị, đồng thời bảo tồn các giá trị lịch sử, văn hóa gắn với bến Nhà Rong.

Hoàng Bách (t/h)