

TP. HCM: Muốn nhập hộ khẩu cần phải có tối thiểu 20 m2 chỗ ở

13:10 09/11/2018

Đây là quy định mới nhất về việc nhập cư vào TP. HCM, đã được đại diện các sở, ngành liên quan thống nhất.

Theo công an TP.HCM, từ khi Luật Cư trú có hiệu lực (năm 2006) đến nay có hơn 94.000 hộ đăng ký hộ khẩu vào nhà mượn, thuê, ở nhờ trong tổng số 1,5 triệu hộ dân thường trú trên địa bàn TP.HCM.

Vì vậy, quy định này không ảnh hưởng nhiều đến các hộ dân, không làm xáo trộn đời sống của người lao động. Dự kiến, UBND TP.HCM sẽ trình HĐND TP thông qua nội dung này vào kỳ họp HĐND tháng 12 tới.

Ông Trần Trọng Tuấn, Giám đốc Sở Xây dựng cho biết, tiêu chuẩn 20 m2 sàn nhà ở/người cũng là chỉ tiêu về nhà ở trên địa bàn TP.HCM đến năm 2020. Người dân muốn đăng ký hộ khẩu thường trú vào TP.HCM phải đáp ứng được tiêu chuẩn về chỗ ở trên. Quy định này cũng không ảnh hưởng đến quyền sở hữu nhà ở hợp pháp của người dân, cũng không áp dụng với người tạm trú có thời hạn hay ở trọ.

Cũng theo ông Tuấn, nếu tiêu chuẩn này được ban hành chỉ áp dụng cho trường hợp nhập hộ khẩu vào nhà ở nhờ, thuê, mượn, không áp dụng cho những trường hợp đăng ký hộ khẩu vào nhà thuộc sở hữu của mình, nhập hộ khẩu theo thân nhân.



Ảnh minh họa

Trong tương lai, tiêu chuẩn này còn có thể điều chỉnh tăng thêm cho phù hợp với điều kiện kinh tế - xã hội của TP.HCM theo từng thời kỳ.

Ông Tuấn cũng cho biết thêm: Việc Sở Xây dựng chỉ trình một mức tiêu chuẩn về nhà ở để đăng ký hộ khẩu thường trú trên địa bàn TP nhằm điều chỉnh cho phù hợp giữa số dân và hạ tầng kỹ thuật. Việc này, giúp tránh trường hợp nhà 50 m² trong các quận trung tâm TP đăng ký hộ khẩu ở nhờ từ 20 đến 50 người.

Trước đó, Sở Xây dựng TP.HCM cũng đã đưa ra dự thảo diện tích nhà bình quân tối thiểu để nhập hộ khẩu vào nhà do thuê, ở nhờ, mượn của người khác trên địa bàn là 20 m²/người (so với mức cũ là 5 m²/người) nhằm phù hợp với điều kiện kinh tế - xã hội của TP theo từng thời kỳ.

Tại Tờ trình ngày 17/6/2014, Sở Xây dựng chia làm 2 khu vực. Trong đó, Khu vực 1 gồm 19 quận: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, Bình Thạnh, Bình Tân, Gò Vấp, Phú Nhuận, Tân Bình, Tân Phú, Thủ Đức là 16 m² sàn/người.

Khu vực 2 gồm 5 huyện: Bình Chánh, Củ Chi, Cần Giờ, Nhà Bè, Hóc Môn là 8 m² sàn/người.

Tuy nhiên, thời điểm đó, nhiều người cho rằng mức quy định của dự thảo này là yêu cầu quá cao so với điều kiện sống của đa số người dân nhập cư trên địa bàn TP hiện nay, đồng thời sẽ phát sinh nhiều hệ lụy.

Hải Nam