TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

TP. HCM phê duyệt 6 dự án áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù

07:24 06/11/2025

UBND TP. HCM vừa ban hành quyết định phê duyệt danh mục 6 công trình, dự án ưu tiên áp dụng cơ chế, chính sách đặc thù được quy định tại Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP ngày 21/9/2025 của Chính phủ về việc ban hành các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm tháo gỡ khó khăn trong triển khai Luật Địa chất và Khoáng sản năm 2024.

Theo đó, danh mục 6 dự án gồm: Dự án Khu đô thị du lịch lấn biển Cần Giờ; Dự án Khu đô thị Đại học Quốc tế; Dự án tuyến đường sắt đô thị nối trung tâm TP. HCM - Cần Giờ; Dự án Khu đô thị đường 3/2 (96 ha); Dự án hạ tầng kỹ thuật, cải tạo địa chất Khu đô thị Cù lao Bến Đình (110 ha); Dự án sây bay Côn đảo cấp CHK 4E, quy mô 510 ha.

UBND TP. HCM giao Sở Nông nghiệp và Môi trường khẩn trương chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, chủ đầu tư có liên quan rà soát, tổng hợp nhu cầu sử dụng khoáng sản nhóm III, nhóm IV để báo cáo, đề xuất Chủ tịch UBND thành phố xem xét, quyết định áp dụng cơ chế chính sách đặc thù theo quy định của Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP; đề xuất các khu vực mỏ khoanh định khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản theo tiêu chí của Nghị quyết số 66.4/NQ-CP.



Dự án Khu đô thị du lịch lấn biển Cần Giờ (Ảnh: Lê Toàn)

UBND thành phố giao UBND các xã, phường, đặc khu chủ động phối hợp, tạo mọi điều kiện cần thiết để các nhà đầu tư, nhà thầu thi công các dự án đầu tư công tìm kiếm các vị trí mỏ vật liệu đủ điều kiện để đưa vào khai thác; thực hiện các nhiệm vụ quyền hạn liên quan đến công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, thu hồi đất, giao đất cho nhà đầu tư, nhà thầu thi công, sớm đưa mỏ vật liệu vào khai thác theo đúng quy định tại Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP.

Các sở, ngành chức năng tăng cường kiểm tra, giám sát, xử lý hành vi khai thác, vận chuyển khoáng sản trái phép; ngăn chặn tình trạng buôn bán hóa đơn, hợp thức hóa vật liệu không rõ nguồn gốc; bảo vệ an ninh trật tự tại khu vực mỏ và các tuyến vận chuyển vật liệu; giám sát chặt chẽ hoạt động khai thác, vận chuyển khoáng sản đối với các mỏ khoáng sản khai thác theo cơ chế đặc thù tại Nghị quyết số 66.4/2025/NQ-CP.

Theo Nghị quyết số 66.4/2025, các hoạt động thăm dò, khai thác khoáng sản nhóm III phục vụ sản xuất vật liệu xây dựng và khai thác khoáng sản nhóm IV phục vụ thi công các công trình, dự án ưu tiên sẽ được miễn thực hiện các thủ tục quyết định hoặc chấp thuận chủ trương đầu tư, cũng như phê duyệt dự án đầu tư.

Ngoài ra, các hoạt động này không phải căn cứ vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hằng năm và được miễn thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất (trừ trường hợp liên quan đến đất quốc phòng, an ninh). Đồng thời, không cần thực hiện quy trình thẩm định, phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường hay cấp, đăng ký giấy phép môi trường.

Hoàng Bách *(t/h)*