

## **TP. HCM sẽ giải tỏa, chuyển đổi công năng chợ hoạt động kém hiệu quả**

07:50 24/09/2025

Sở Công Thương TP. HCM vừa có văn bản gửi UBND cấp xã, phường, đặc khu về công tác quản lý nhà nước đối với các chợ trên địa bàn.

Theo đó, Sở Công Thương TP. HCM yêu cầu UBND cấp xã, phường, đặc khu rà soát, tiếp nhận và quản lý tài sản hạ tầng chợ; xây dựng kế hoạch phát triển chợ phù hợp với tình hình địa phương; tập trung đầu tư, cải tạo, nâng cấp cơ sở vật chất, bảo đảm an toàn thực phẩm, vệ sinh môi trường, phòng cháy chữa cháy, văn minh thương mại.

Đặc biệt, cần rà soát, đánh giá hiệu quả hoạt động của các chợ, trong đó với những chợ hoạt động không hiệu quả, chợ có diện tích nhỏ từ 800-1.000m<sup>2</sup> nhưng không đáp ứng yêu cầu phòng cháy chữa cháy, an toàn công trình, cần xem xét xây dựng lộ trình giải tỏa, chuyển đổi công năng.



Từ năm 2017 đến nay, chợ Phú Hữu không hoạt động ban ngày, chỉ có 7 - 8 tiểu thương kinh doanh dịch vụ ăn uống vào buổi tối (Ảnh: Znews)

Đồng thời, Sở Công Thương TP. HCM khuyến khích các địa phương chuyển đổi mô hình quản lý, kinh doanh theo hướng hiện đại, huy động nguồn vốn xã hội hóa, ứng dụng công nghệ, khuyến khích thanh toán không tiền mặt, phát triển kênh bán hàng trực tuyến, đa dạng hóa dịch vụ.

Các giải pháp trên nhằm tăng sức cạnh tranh, nâng cao chất lượng hoạt động chợ, đáp ứng nhu cầu thiết yếu của người dân, góp phần tạo diện mạo văn minh, hiện đại cho đô thị.

Trước đó, Sở Công Thương TP. HCM cho biết, một số chợ như chợ Tân Phú (xây dựng năm 2005, diện tích 1.815 m<sup>2</sup>) và chợ Phú Hữu (xây dựng năm 2004, diện tích 9.628 m<sup>2</sup>), do UBND quận 9 cũ đầu tư, hiện đang hoạt động kém hiệu quả do vị trí xa khu dân cư, lưu lượng khách thấp và số lượng tiểu thương hạn chế. Trong đó, chợ Phú Hữu chỉ còn khoảng 7 - 8 hộ kinh doanh hoạt động vào buổi tối.

Hai chợ nêu trên đã được đưa vào danh sách dự kiến giải tỏa trong giai đoạn 2025 - 2030.

Thực tế cho thấy, nhiều chợ truyền thống tại TP. HCM đang rơi vào tình trạng sập trống, hoạt động cầm chừng hoặc đóng cửa.

**Hoàng Bách (t/h)**