

TP.HCM: Sở Xây dựng lên kế hoạch kiểm tra người mua nhà ở xã hội

16:44 13/11/2020



S,
l9.

Sở

Xây dựng TPHCM sẽ phối hợp với các Sở ngành và các đơn vị liên quan kiểm tra việc quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn TP

Theo đó, thực hiện kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước về hoạt động chương trình nhà ở xã hội giai đoạn 2015 -2019. Sở Xây dựng sẽ chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên Môi trường, Sở Tư pháp và các đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra, rà soát đối tượng mua nhà ở xã hội nhằm kịp thời phát hiện và xử lý những trường hợp đã có nhà ở nhưng vẫn được ký hợp đồng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội và sử dụng không đúng mục đích nhà ở xã hội.

Đồng thời, Sở cũng sẽ phối hợp với các Sở Tư pháp, Sở Tài nguyên Môi trường, UBND quận, huyện nghiên cứu, trao đổi, cung cấp thông tin của đối tượng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội và chế độ hậu kiểm để đảm bảo đối tượng mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội thực hiện theo đúng quy định. Dự kiến thời gian thực hiện hoàn thành trước ngày 15/12/2020.

Ngoài ra, sau khi tổng hợp danh sách các đối tượng được ký hợp đồng mua căn hộ tại các dự án nhà ở xã hội. Sở Xây dựng sẽ tiến hành làm việc với một số đối tượng này để làm rõ việc “tình trạng các sàn giao dịch bất động sản lợi dụng việc dẫn dắt thông tin, tung nhiều chiêu trò lừa khách hàng, tại nhiều dự án nhà ở xã hội người dân phải mất tiền “đi đêm” mới được mua nhà” và báo cáo Bộ Xây dựng, UBND TP.HCM về kết quả kiểm tra.

Liên quan đến việc đầu tư xây dựng và quản lý nhà ở xã hội trên địa bàn thành phố, ngày 7/8/2020, Kiểm toán Nhà nước có thông báo kết quả kiểm toán tại Sở Xây dựng TP.HCM và UBND TP.HCM có công văn số 3579/UBND – ĐT ngày 17/9/2020 về thực hiện kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước về hoạt động Chương trình nhà ở xã hội giai đoạn 2015 – 2019.

Qua kiểm tra, phát hiện có trường hợp được mua, thuê, thuê mua nhà ở xã hội có dấu hiệu đã có nhà ở tại thời điểm được mua, thuê, thuê mua; người mua, thuê không đúng đối tượng theo quy định. Trong đó, có 1 trường hợp sinh viên được mua nhà ở xã hội, 1 trường hợp được mua 1 lúc 2 căn hộ nhà ở xã hội.

Thùy Linh