

TP.HCM thúc tiến độ tổ hợp thể thao 70.000 chỗ ngồi lớn bậc nhất Việt Nam

09:54 04/06/2026

TP.HCM đặt mục tiêu bàn giao mặt bằng trong tháng 10/2026 để triển khai Khu liên hợp Thể dục Thể thao Quốc gia Rạch Chiếc trị giá 145.600 tỷ đồng. Dự án sở hữu sân vận động 70.000 chỗ ngồi cùng hàng loạt công trình thể thao quy mô quốc tế.

Tổ hợp thể thao quy mô hàng đầu Việt Nam

UBND TP.HCM vừa ban hành kế hoạch triển khai công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phục vụ dự án Khu liên hợp Thể dục Thể thao Quốc gia Rạch Chiếc tại phường Bình Trưng.

Theo thống kê, dự án ảnh hưởng đến 853 hộ dân. Đến nay, chính quyền địa phương đã hoàn tất công tác điều tra, khảo sát, đo đạc và kiểm đếm đối với 837 hộ dân nằm trong phạm vi dự án.

Để bảo đảm tiến độ, thành phố xây dựng quy trình gồm 20 bước nhằm hoàn tất công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, thu hồi đất và bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư trước tháng 10/2026.



Ảnh phối cảnh dự án

Lãnh đạo thành phố yêu cầu các sở, ngành và địa phương tăng cường phối hợp, bảo đảm quá trình giải phóng mặt bằng diễn ra công khai, minh bạch, đúng quy định, hạn chế phát sinh khiếu nại kéo dài.

Khu liên hợp Thể dục Thể thao Quốc gia Rạch Chiếc có diện tích hơn 180 ha, tổng vốn đầu tư dự kiến khoảng 145.600 tỷ đồng. Dự án do Công ty TNHH Mặt Trời Vũng Tàu, thành viên của Tập đoàn Sun Group, thực hiện theo hình thức hợp đồng BT với thời gian triển khai khoảng 8 năm.

Điểm nhấn của dự án là sân vận động trung tâm rộng 24 ha với sức chứa khoảng 70.000 chỗ ngồi, nằm trong nhóm sân vận động lớn nhất Việt Nam. Công trình được thiết kế đạt tiêu chuẩn tổ chức các giải đấu quốc tế như SEA Games, ASIAD, đồng thời có thể chuyển đổi thành địa điểm tổ chức các chương trình biểu diễn nghệ thuật, đại nhạc hội và sự kiện giải trí quy mô lớn.

Bên cạnh đó, dự án còn bao gồm nhà thi đấu đa năng 18.000 chỗ ngồi, trung tâm thể thao dưới nước, khu quần vợt, khu thể thao tổng hợp cùng hệ thống quảng trường, trung tâm hội nghị - triển lãm, bệnh viện thể thao, công viên cây xanh và hạ tầng kỹ thuật đồng bộ.

Khi hoàn thành, đây được kỳ vọng sẽ trở thành trung tâm thể thao hiện đại bậc nhất cả nước, đồng thời tạo động lực phát triển mạnh mẽ cho khu Đông TP.HCM.

Cùng lúc thúc tiến độ siêu dự án Bình Quới - Thanh Đa gần 100.000 tỷ đồng

Không chỉ đẩy nhanh tiến độ dự án Rạch Chiếc, TP.HCM cũng yêu cầu các đơn vị liên quan khẩn trương hoàn thiện cơ chế phối hợp bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với dự án Khu đô thị mới Bình Quới - Thanh Đa.

Thành phố đặt mục tiêu hoàn tất giải phóng mặt bằng trước tháng 10/2026 để bàn giao cho nhà đầu tư triển khai dự án.

Dự án Bình Quới - Thanh Đa có quy mô khoảng 423 ha, tổng vốn đầu tư gần 98.710 tỷ đồng, tương đương hơn 3,7 tỷ USD. Nhà đầu tư là liên danh gồm Tập đoàn Mặt Trời, Công ty TNHH Mặt Trời Hạ Long và Công ty TNHH Thành phố Mặt Trời.

Việc đồng thời thúc đẩy hai đại dự án với tổng vốn đầu tư lên tới hơn 244.000 tỷ đồng được kỳ vọng sẽ tạo cú hích lớn cho thị trường bất động sản, hạ tầng và

diện mạo đô thị TP.HCM trong những năm tới.

Phương Thảo (t/h)