

TP. HCM ưu tiên đất dôi dư để phát triển giáo dục, y tế

12:10 10/11/2025

Bí thư Thành ủy TP. HCM Trần Lưu Quang cho biết, TP. HCM đã có chủ trương tận dụng các cơ sở đất đai và trụ sở dôi dư để dành cho phát triển giáo dục và y tế.

Tại cuộc gặp gỡ với lãnh đạo các viện, trường đại học ở TP. HCM mới đây, Bí thư Thành ủy TP. HCM Trần Lưu Quang thông tin nhiều vấn đề xung quanh chủ trương phát triển của thành phố và đóng góp của các viện, trường vào sự phát triển chung, trong đó có việc sử dụng trụ sở dôi dư sau sáp nhập.

Bí thư Thành ủy TP. HCM Trần Lưu Quang cho biết, TP. HCM đã có chủ trương tận dụng các cơ sở đất đai và trụ sở dôi dư để dành cho phát triển giáo dục và y tế, với các đề xuất cụ thể từ các trường Đại học như Trường Đại học Y Dược TP. HCM, Trường Đại học Việt Đức, Đại học Kinh tế TP. HCM và Đại học Quốc gia TP. HCM. Thành phố cũng sẽ ưu tiên tập trung tạo mảng xanh cho người dân.



Bí thư Thành ủy TP. HCM Trần Lưu Quang phát biểu tại chương trình.
(Ảnh: Thiện Minh)

Theo Bí thư Thành ủy TP. HCM, sau ngày 1/7, khi sáp nhập Bình Dương và Bà Rịa – Vũng Tàu, TP. HCM sẽ quản lý khoảng 20.000 tài sản công. Việc phân cấp, xử lý khối lượng tài sản lớn này là nhiệm vụ cấp thiết nhằm tránh lãng phí. Theo nguyên tắc của Trung ương, đất công được ưu tiên thứ nhất cho các lĩnh vực y tế và giáo dục; TP. HCM bổ sung thêm ưu tiên thứ hai là phát triển mảng xanh phục vụ cộng đồng.

Bí thư Thành ủy TP. HCM cũng đã đưa ra số liệu theo tiêu chí đô thị: Với một đô thị như TP. HCM, diện tích cây xanh bình quân phải đạt 15 m²/người, nhưng hiện nay chỉ đạt 0,57 m² – một con số còn cách rất xa tiêu chuẩn, việc này cho thấy diện tích cây xanh bình quân đầu người của TP. HCM hiện ở mức rất thấp, nên việc gia tăng mảng xanh là nhiệm vụ cấp bách.

TP. HCM đã cụ thể hóa định hướng này qua một số việc như chuyển khu đất 4,3 ha tại số 1 Lý Thái Tổ thành công viên, đồng thời xây dựng đài tưởng niệm nạn nhân Covid-19. Ngoài ra, thành phố cũng đang thống kê, đánh giá lại quỹ đất công để phục vụ các dự án BT, đặc biệt trong lĩnh vực hạ tầng giao thông.

“Về lĩnh vực y tế và giáo dục, nếu một bệnh viện đang quá tải mà kế bên có khu đất công bỏ trống, thành phố sẽ ưu tiên bố trí mở rộng để phục vụ người dân. Mục tiêu là xử lý nhanh, tránh lãng phí tài sản công” – ông Trần Lưu Quang nêu.

Bên cạnh các ý kiến về khai thác và sử dụng tài sản công, đại diện các Trường đại học cũng nêu lên những sáng kiến hợp tác để phát triển kinh tế TP. HCM trong giai đoạn tới.

Hoàng Bách (t/h)