TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

# TP. Hồ Chí Minh có khoảng 74.000 phòng trọ chưa đạt tiêu chuẩn

09:29 16/12/2024

TP. Hồ Chí Minh hiện còn hơn 74.000 phòng trọ chưa đạt tiêu chuẩn với khoảng 185.000 người đang ở.



Ảnh minh họa (Ảnh: Kỳ Hoa)

Ngày 15/12, HĐND TP. Hồ Chí Minh phối hợp Sở Thông tin và Truyền thông, Đài Truyền hình TP. Hồ Chí Minh tổ chức chương trình Dân hỏi - Chính quyền trả lời, tháng 12 với chủ đề “Cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng”.

Trước câu hỏi "Hiện TP. Hồ Chí Minh có bao nhiêu nhà trọ đạt chuẩn, bao nhiêu nhà trọ không đạt chuẩn", ông Huỳnh Thanh Khiết, Phó Giám đốc Sở Xây dựng TP. Hồ Chí Minh cho biết, hiện thành phố có gần 60.000 công trình nhà cho thuê với hơn 629.000 phòng cho thuê.

Trong đó, hơn 555.000 phòng đáp ứng được tiêu chuẩn, khoảng hơn 74.000 phòng chưa đạt tiêu chuẩn với khoảng 185.000 người đang ở. Số lượng phòng chưa đạt chuẩn chủ yếu tập trung ở quận 7, quận 12, TP. Thủ Đức, quận Tân

Phú, quận Bình Tân...

Về hướng giải quyết đối với nhà trọ không đạt chuẩn, ông Huỳnh Thanh Khiết cho biết Sở Xây dựng yêu cầu các chủ nhà trọ cải tạo, sửa chữa để đảm bảo tiêu chí. Sở cũng tham mưu UBND TP. Hồ Chí Minh yêu cầu các cơ quan khi thực hiện không áp dụng biện pháp tháo dỡ, đóng cửa để tránh gây xáo trộn đời sống người dân mà thực hiện theo tiến độ cụ thể.

Sở Xây dựng TP. Hồ Chí Minh cũng đề xuất các chính sách để chủ nhà trọ cải tạo, sửa chữa đảm bảo diện tích tối thiểu cũng như an toàn phòng cháy chữa cháy, như hỗ trợ lãi vay ưu đãi, hỗ trợ tiền điện nước, các chính sách ưu đãi thuế, thủ tục hành chính... Sở Xây dựng đã trình UBND TP. Hồ Chí Minh đề án bố trí nguồn kinh phí ưu đãi cho chủ nhà trọ cải tạo đảm bảo tiêu chuẩn.

**Hoàng Bách** *(t/h)*