

TP. Thanh Hóa: Xây dựng trung tâm hành chính 650 tỷ đồng

20:55 13/05/2017

Chánh văn phòng UBND tỉnh Thanh Hóa Ngô Hoàng Kỳ vừa ký văn bản quyết định tiếp tục đầu tư thực hiện dự án Khu trung tâm hành chính mới theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT). Với tổng mức đầu tư trên 650 tỷ đồng.

Theo văn bản này, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu nhà đầu tư khẩn trương tổ chức thi công dự án trước ngày 30/5. Giao UBND TP Thanh Hóa phối hợp với nhà đầu tư điều chỉnh điều chỉnh thời gian thực hiện hợp đồng, do tạm dừng đầu tư theo chỉ đạo của Thủ tướng ngày 24/11/2015 và công văn ngày 26/5/2016.

Trước đó, ngày 12/11/2015, UBND tỉnh Thanh Hóa có quyết định phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án Khu trung tâm hành chính theo hình thức đối tác công tư.



Dự án được xây dựng tại phường Đông Hải, TP Thanh Hóa, trên diện tích khoảng 15.200 m². Công trình gồm 2 khối cao 5 tầng, 1 khối 9 tầng; liền kề là trung tâm hội nghị 1.200 chỗ và 1 nhà khách cao 2 tầng, 23 phòng nghỉ... với tổng mức đầu tư gần 656 tỷ đồng.

Công trình này đã được khởi công xây dựng vào tháng 5/2016. Thời gian thực hiện dự án đưa ra ban đầu là từ năm 2015-2017; dự kiến đưa vào sử dụng quý III - quý IV năm 2017.

Phó thủ tướng Trịnh Đình Dũng sau đó có văn bản yêu cầu Bộ Xây dựng kiểm tra, rà soát việc xây dựng Khu trung tâm hành chính tập trung tại TP Thanh Hóa và các địa phương.

Phó thủ tướng yêu cầu UBND tỉnh Thanh Hóa báo cáo Thủ tướng về việc cuối tháng 11/2015, Thủ tướng chỉ đạo dừng đầu tư xây dựng khu hành chính tập trung tại các địa phương, thế nhưng ngày 10/5, tỉnh Thanh Hóa lại khởi công một dự án quy mô lớn nêu trên. Cuối tháng 5/2016, Chủ tịch Thanh Hóa có báo cáo giải trình với Thủ tướng. Theo người đứng đầu tỉnh này, việc đầu tư xây dựng Khu trung tâm hành chính tại phường Đông Hải là dự án quy mô cấp thành phố.

Trụ sở cũ của thành phố được xây dựng từ thập niên 80-90 của thế kỷ XX. Qua quá trình sử dụng, nhiều hạng mục công trình đã xuống cấp, hư hỏng nghiêm trọng, không đáp ứng nhu cầu làm việc của cán bộ, công chức, viên chức của thành phố...

Ngoài ra, TP.Thanh Hóa đã được công nhận là đô thị loại I, trực thuộc tỉnh, song song với đó là việc mở rộng địa giới hành chính lên 20 phường, 17 xã với dân số khoảng 400.000 người. Trên cơ sở quy hoạch thành phố đến 2025, tầm nhìn đến năm 2035 đã được Chính phủ phê duyệt, đồng thời đáp ứng nhu cầu làm việc của nhiều cơ quan, tổ chức nhà nước nên việc xây dựng khu trung tâm hành chính tập trung là cần thiết.

Nguyễn Thuấn