

TPHCM: Xây dựng không gian ngầm đón tuyến Metro số 1

15:31 23/11/2020

Hiện nay TPHCM đang xây dựng, chuẩn bị đưa vào sử dụng tuyến Metro số 1 và đầu tư các tuyến còn lại. Sở Quy hoạch – Kiến trúc (QH-KT) đang nghiên cứu bổ sung các địa điểm quy hoạch không gian ngầm mới để phát huy hiệu quả khai thác các tuyến metro, vận tải hành khách công cộng.

TPHCM chuẩn bị đưa vào sử dụng tuyến Metro số 1 và đầu tư xây dựng các tuyến còn lại. Sở QH-KT TPHCM đang nghiên cứu bổ sung các địa điểm quy hoạch không gian ngầm mới, nhằm phát huy hiệu quả khai thác của các tuyến metro khi đi vào hoạt động.

Đến năm 2020, Sở có đề nghị Bộ Xây dựng hướng dẫn công tác lập quy hoạch không gian ngầm đô thị TPHCM và Bộ Xây dựng, cho rằng đó là một nội dung của đồ án quy hoạch đô thị, cần nghiên cứu triển khai việc lập quy hoạch chung hoặc quy hoạch chi tiết không gian ngầm do UBND TPHCM xem xét, quyết định trên cơ sở nhu cầu đầu tư xây dựng.



Tuyến Metro số 1 chuẩn bị đưa vào hoạt động.

Theo Sở QH-KT, do quy hoạch không gian ngầm là nội dung mới, nên nội dung này trong 2 đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 đã được phê duyệt chỉ nghiên cứu sơ bộ, chưa đáp ứng đầy đủ các yêu cầu về chức năng, mối liên kết, giá trị khai thác sử dụng... để kêu gọi đầu tư theo định hướng giao thông công cộng.

Nhằm đáp ứng yêu cầu của thành phố và phù hợp cơ sở pháp lý hiện hành, Sở đề xuất xem xét, chấp thuận chuyển công tác lập quy hoạch không gian xây dựng ngầm khu 930ha và khu đô thị mới Thủ Thiêm thành hình thức thi tuyển ý tưởng quy hoạch không gian xây dựng ngầm cho 2 khu vực này. Kết quả thi tuyển sẽ được làm cơ sở để điều chỉnh nội dung quy hoạch không gian xây dựng ngầm trong 2 đồ án quy hoạch 1/2000 Khu 930ha và Khu đô thị mới Thủ Thiêm. Cạnh đó kêu gọi đầu tư các dự án phát triển xây dựng không gian ngầm trong thời gian trước mắt, phù hợp với kế hoạch xây dựng, vận hành tuyến Metro số 1, số 2 và các tuyến vận tải hành khách công cộng trọng điểm.

Giao Sở QH-KT chủ trì tổ chức lập đề cương, kế hoạch thực hiện và nhiệm vụ đầu bài thi tuyển; trường hợp cần thiết để tham mưu, mời Bộ Xây dựng tham gia để được hướng dẫn cụ thể, đảm bảo quy định pháp luật. Ngoài ra, kiến nghị thành phố chưa triển khai ngay việc thực hiện công tác khảo sát thu thập dữ liệu không gian xây dựng; Không tổ chức lập quy chế quản lý quy hoạch không

gian xây dựng ngầm đô thị chung thành phố vì nội dung này sẽ được quy định trong điều chỉnh quy hoạch chung năm 2040 và tầm nhìn đến năm 2060.

Thùy Linh