

TTC Land (SCR) miễn nhiệm một lãnh đạo cấp cao

08:16 08/05/2026

CTCP Địa ốc Sài Gòn Thương Tín (TTC Land, mã SCR - sàn HOSE) biến động nhân sự sau khi miễn nhiệm một Phó tổng giám đốc sinh năm 1982.



Ảnh minh họa.

HĐQT TTC Land quyết định miễn nhiệm bà Nguyễn Thị Nghi khỏi vị trí Phó tổng giám đốc từ ngày 7/5. Đồng thời, bà Nghi cũng không còn là người nội bộ của doanh nghiệp.

Theo tìm hiểu, bà Nguyễn Thị Nghi sinh năm 1982 và có trình độ chuyên môn cử nhân Luật.

Về kết quả kinh doanh, trong quý I/2026, TTC Land ghi nhận doanh thu 150,36 tỷ đồng, tăng 36,8% so với cùng kỳ năm trước. Lợi nhuận trước thuế đạt 9,29 tỷ đồng, tăng 50,1%. Tuy nhiên, biên lợi nhuận gộp giảm đáng kể từ 40,2% xuống còn 27,2%.

Dù doanh thu tăng trưởng, lợi nhuận gộp của doanh nghiệp vẫn giảm 7,3% so với cùng kỳ, tương ứng giảm 3,24 tỷ đồng xuống còn 40,9 tỷ đồng, chủ yếu do biên lợi nhuận gộp thu hẹp mạnh.

Ngoài ra, trong quý I/2026, doanh thu tài chính của TTC Land tăng 19,3% so với cùng kỳ, tương ứng tăng 10,59 tỷ đồng lên 65,53 tỷ đồng. Ngược lại, chi phí tài chính cũng tăng 25,5%, tương ứng tăng thêm 15,76 tỷ đồng, lên 77,65 tỷ đồng.

Ở chiều ngược lại, chi phí bán hàng và quản lý doanh nghiệp giảm 7,4%, tương ứng giảm 1,79 tỷ đồng xuống còn 22,51 tỷ đồng. Đồng thời, lợi nhuận khác chuyển từ lỗ 2,13 tỷ đồng trong cùng kỳ sang lãi 1,81 tỷ đồng, cải thiện 3,94 tỷ đồng. Các khoản mục hoạt động khác biến động không đáng kể.

Lý giải lợi nhuận tăng trong quý I, TTC Land cho biết chủ yếu nhờ việc mở rộng hoạt động thi công xây dựng và tối ưu hoạt động tài chính.

Trong năm 2026, TTC Land đặt kế hoạch doanh thu 1.275 tỷ đồng, tăng 3,9% so với cùng kỳ; và lợi nhuận trước thuế dự kiến 100 tỷ đồng, tăng 3,1% so với thực hiện trong năm 2025.

Như vậy, kết thúc quý đầu năm 2026 với lãi trước thuế đạt 9,29 tỷ đồng, TTC Land mới hoàn thành 9,3% so với kế hoạch năm 2026.

Đóng cửa phiên giao dịch ngày 7/5, cổ phiếu SCR giảm 200 đồng về 5.800 đồng/cổ phiếu.

Hà Trần (t/h)