

## **UBND tỉnh Vĩnh Phúc giao chủ đầu tư triển khai 3 dự án lớn, trọng điểm**

22:44 15/06/2024

Thành phố Phúc Yên đang được UBND tỉnh Vĩnh Phúc giao chủ đầu tư triển khai 3 dự án lớn, trọng điểm của tỉnh. Tuy nhiên, cả 3 dự án trên đang gặp nhiều khó khăn vướng mắc, ảnh hưởng rất lớn đến tiến độ thực hiện, cần sớm được các cơ quan chức năng vào cuộc tháo gỡ.

Dự án đầu tư xây dựng trường THCS Chất lượng cao Phúc Yên tại phường Xuân Hòa, dự án đầu tư xây dựng các khu công viên cây xanh, vườn hoa, bến tàu phục vụ công cộng khu vực hồ Đại Lải và dự án xây dựng mạng lưới thu gom, xử lý nước thải khu vực thành phố Phúc Yên là 3 dự án lớn, trọng điểm của tỉnh đang triển khai trên địa bàn thành phố Phúc Yên.

Dự án đầu tư xây dựng trường THCS Chất lượng cao Phúc Yên tại phường Xuân Hòa là dự án nhóm B, công trình dân dụng cấp III, tổng vốn đầu tư gần 250 tỷ đồng, do Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng thành phố Phúc Yên làm chủ đầu tư.

Quy mô dự án sẽ xây dựng mới trường THCS chất lượng cao đồng bộ, bao gồm các hạng mục chính: Xây dựng nhà hành chính + thư viện; nhà lớp học (3 khối nhà); nhà lớp học bộ môn (2 khối nhà); nhà đa năng; nhà căng tin và nội trú; nhà bể bơi và các hạng mục phụ trợ, hạ tầng đồng bộ.

Tuy nhiên, sau hơn hai năm từ khi có quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư, đến nay, dự án vẫn chưa thể khởi công. Nguyên nhân chủ yếu do ngân sách tỉnh chưa bố trí vốn kế hoạch theo Văn bản số 1320, ngày 4/3/2022 của UBND tỉnh về việc hỗ trợ kinh phí đầu tư xây dựng trường THCS Chất lượng cao thành phố Phúc Yên.



Khu công viên cây xanh bán đảo ngã ba đường tỉnh 310 và đường tỉnh 301 chưa thể thi công do vướng mặt bằng.

Dự án đầu tư xây dựng các khu công viên cây xanh, vườn hoa, bến tàu phục vụ công cộng khu vực hồ Đại Lải, thành phố Phúc Yên là dự án nhóm C, công trình hạ tầng kỹ thuật cấp IV, với tổng mức đầu tư gần 31,5 tỷ đồng, sử dụng vốn đầu tư công giai đoạn 2021-2025.

Dự án đầu tư bao gồm hai hợp phần chính là khu công viên cây xanh 3C, bãi đỗ xe khu công viên cây xanh 3C, tổng diện tích thực hiện gần 2.100m<sup>2</sup> và khu công viên cây xanh bán đảo ngã ba đường tỉnh 310 và đường tỉnh 301, tổng diện tích đầu tư xây dựng trên 3.500m<sup>2</sup>.

Đến nay, 100% hợp phần khu công viên cây xanh 3C, bãi đỗ xe khu công viên cây xanh 3C đã được đầu tư khang trang, hiện đại, đang tiến hành nghiệm thu, đưa vào sử dụng đảm bảo theo tiến độ đề ra.

Đối với hợp phần khu công viên cây xanh bán đảo ngã ba đường tỉnh 310 và đường tỉnh 301 đến nay chưa thể khởi công xây dựng do chưa có mặt bằng để thi công. Nguyên nhân do khu vực này được giao cho một số tổ chức, cá nhân thuê đất.

Tuy nhiên, hồ sơ, tài liệu về đất đai khu vực này chưa đầy đủ. Cùng với đó là các tổ chức, cá nhân được giao thuê đất ở khu vực này chưa đồng thuận với phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng... dẫn đến nhà thầu không có mặt bằng để thi công.

Khó khăn nhất hiện nay là tại dự án xây dựng mạng lưới thu gom và xử lý nước thải khu vực thành phố Phúc Yên được UBND tỉnh giao nhiệm vụ lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư từ năm 2021.

UBND thành phố Phúc Yên đã triển khai các bước đầu tư dự án theo quy định nhưng do tỉnh chưa bố trí cân đối nguồn vốn kế hoạch trong giai đoạn đầu tư công trung hạn 2021-2025 để hỗ trợ cho dự án nên đến nay, dự án chưa thể khởi công.

Trưởng Ban Quản lý dự án đầu tư và xây dựng thành phố Phúc Yên Trương Hùng Kiên cho biết: Các dự án lớn, trọng điểm tỉnh triển khai trên địa bàn thành phố Phúc Yên đều là những dự án quan trọng nhằm từng bước hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội phục vụ phát triển kinh tế, xây dựng đô thị và đáp ứng nhu cầu dân sinh.

Quá trình triển khai các dự án, mặc dù thành phố Phúc Yên đã có nhiều nỗ lực, tuy nhiên, do một số nguyên nhân chủ quan, khách quan khiến tiến độ các dự án chưa đảm bảo theo kế hoạch đề ra. Để các dự án được triển khai, UBND tỉnh cần chỉ đạo các cơ quan chức năng nghiên cứu, xem xét hỗ trợ nguồn vốn, cũng như việc xác định nguồn gốc đất, công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng để tạo thuận lợi cho quá trình triển khai các dự án, góp phần nâng cao hiệu quả sử dụng vốn đầu tư, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội trên địa bàn.

**Hà Trần (t/h)**