TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Ủy ban Kiểm tra Thành ủy Hải Phòng vào cuộc vụ Chủ tịch quận bị tố kê khai tài sản không trung thực

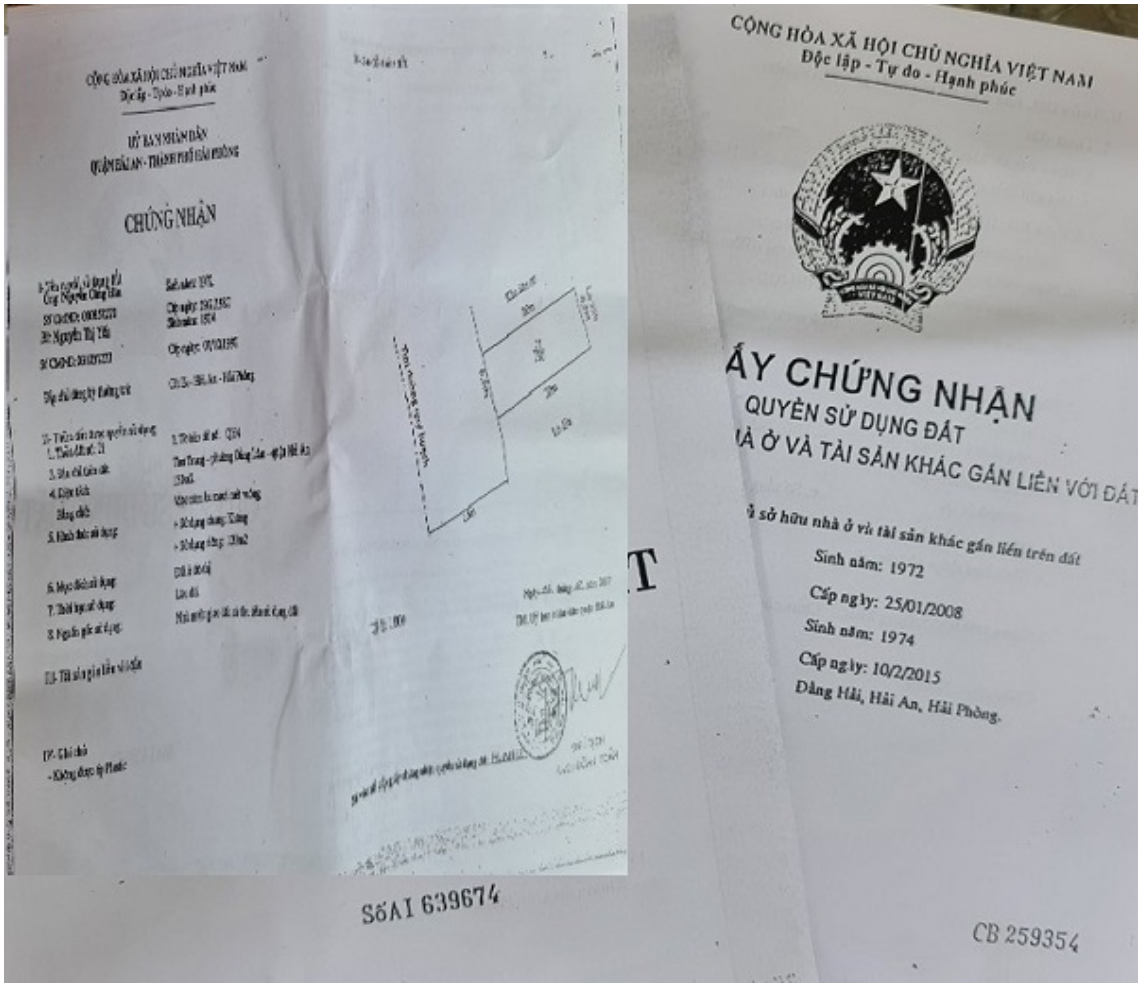
14:36 28/03/2021

Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Thành ủy Hải Phòng cho biết, đơn vị này đã thành lập đoàn thanh tra xác minh đơn thư của người dân tố cáo ông Nguyễn Công Hân, Phó Bí thư, Chủ tịch UBND quận Hải An kê khai tài sản không trung thực, lợi dụng chức vụ quyền hạn khi thực hiện công vụ trong lĩnh vực quản lý đô thị và cấp giấy phép xây dựng không đúng quy định.

Chủ tịch quận bị tố kê khai tài sản không trung thực

Ông Ng. X. H, trú tại phường Phan Bội Châu, quận Hồng Bàng, thành phố Hải Phòng, tố cáo ông Nguyễn Công Hân, Phó Bí thư quận ủy, Chủ tịch UBND quận Hải An, đã kê khai tài sản không trung thực, lợi dụng chức vụ quyền hạn khi thực hiện công vụ trong lĩnh vực quản lý đô thị và cấp giấy phép xây dựng không đúng quy định.

Cụ thể, năm 2004, UBND TP Hải Phòng có Quyết định số 1518/QĐ –UBND cấp cho ông Nguyễn Công Hân và bà Nguyễn Thị Yến diện tích 100m2 đất ở, số biên lai thu tiền đất Quyền sử dụng đất số: 000803 ngày 20/5/2004.



Một số tài sản ông Hân đứng tên bị tố không kê khai

Đến năm 2007, UBND quận Hải An cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số AI 639674, chứng nhận ông Nguyễn Công Hân và bà Nguyễn Thị Yến, là người sử dụng đất tại thửa đất số 21, tờ bản đồ QH4, địa chỉ thửa đất: Thư Trung, phường Đằng Lâm, quận Hải An, diện tích: 130m2, đất ở đô thị, nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Số vào sổ GCN QSDĐ: H 01632 ngày 2/10/2007;

Tiếp đến, năm 2015 UBND quận Hải An cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CB 259354, chứng nhận chủ sử dụng đất là ông Nguyễn Công Hân và bà Nguyễn Thị Yến, tại thửa đất số 156, tờ bản đồ số 08, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố số 4, phường Đằng Hải, quận Hải An, TP Hải Phòng, diện tích đất ở: 100m2, nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất. Số vào sổ cấp GCN QSDĐ: CH 07491.

Theo đơn tố cáo, ông Hân đã kê khai tài sản không trung thực. Đặc biệt kể từ khi giữ chức Phó phòng tài chính kế hoạch quận Hải An đến nay, ông Hân đều không kê khai cả 3 tài sản nêu trên?.

Bên cạnh đó, ông Nguyễn Công Hân còn bị tố cáo lợi dụng chức vụ quyền hạn khi thực hiện công vụ trong lĩnh vực quản lý đô thị và cấp giấy phép xây dựng không đúng quy định.

Cụ thể, năm 2016, UBND quận Hải An cấp Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng đất số CE 413620 cho bà Ngô Thị Thu, bà Đinh Thị Loan, ông Phạm Đức Thoan diện tích diện tích đất 3706,3m2 tại thửa đất số 273, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thửa đất tổ dân phố Bình Kiều 1, phường Đông Hải 2, quận Hải An, mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp. Theo Giấy Chứng nhận Quyền sử dụng này, thửa đất số 273 nằm trong chỉ giới quy hoạch Khu đô thị mới Lạch Tray, Hồ Đông theo Thông báo số 158/TB-UBND ngày 13/6/2012.

Đã thành lập đoàn thanh tra, kiểm tra xác minh nội dung tố cáo

Để làm sáng tỏ những nội dung trong đơn tố cáo của ông Ng. X. H, chúng tôi đã có cuộc làm việc với ông Nguyễn Đình Chuyến, Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Thành ủy Hải Phòng.

Tại buổi làm việc, ông Nguyễn Đình Chuyến cho biết, Ủy ban Kiểm tra Thành ủy Hải Phòng đã nhận được đơn thư tố cáo của công dân tố cáo ông Nguyễn Công Hân, Phó Bí thư quận ủy, Chủ tịch UBND quận Hải An.



Tại thửa đất số 273 đang hiện hữu nhiều công trình xây dựng kiên cố đã đi vào sử dụng

"Ông Nguyễn Công Hân thuộc diện Thành uỷ quản lý nên giải quyết đơn thư tố cáo Thường trực thành ủy đã có ý kiến chỉ đạo làm rõ nội dung đơn thư. Ủy ban Kiểm tra Thành ủy đã thành lập đoàn thanh tra, kiểm tra do đồng chí Phó Chủ nhiệm Ủy ban Kiểm tra Thành ủy Hải Phòng làm trưởng đoàn. Hiện nay, đoàn thanh tra đang thu thập hồ sơ để xác minh. Khi nào có kết quả thanh tra, kiểm tra sẽ công khai theo đúng quy định của pháp luật"– ông Nguyễn Đình Chuyến cho hay.

Đối với nội dung tố cáo ông Nguyễn Công Hân đã cấp nhiều giấy phép xây dựng cho các cá nhân xây dựng các công trình kiên cố trên đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp, tại thửa đất số 273 đang hiện hữu nhiều công trình xây dựng kiên cố đã đi vào sử dụng, làm việc với phóng viên, ông Hoàng Đức Long, Phó Chủ tịch Phường Đông Hải 2 đã cung cấp cho phóng viên 02 giấy phép xây dựng.

Cụ thể, ngày 26/1/2017, UBND quận Hải An cấp giấy phép xây dựng có thời hạn số 50/GPXD cho bà Ngô Thị Thu, Đinh Thị Loan, Phạm Đức Thoan, được phép xây dựng công trình 02 tầng. Vị trí xây dựng, thửa đất 273, tờ bản đồ số 10, tổ dân phố Bình Kiều 1, phường Đông Hải 2, quận Hải An, TP Hải Phòng. Tại Giấy phép xây dựng thể hiện: Mật độ xây dựng 13,2%, hệ số sử dụng đất 0,27, diện tích xây dựng tầng 1 là 491,92m2, diện tích sàn 999m2. Giấy phép xây dựng số 50/GPXD do ông Nguyễn Công Hân ký.

Tuy nhiên, giấy phép xây dựng số 50/GPXD không thể hiện chữ ký và đóng dấu đỏ của UBND quận Hải An, lý giải về vấn đề này, ông Long cho biết: Hồ sơ gốc phường đang quản lý, nhưng hiện tại chưa thể cung cấp ngay được vì phải tra cứu hồ sơ, nên giấy phép này do anh em trên quận gửi cho tôi, tôi gửi cho phóng viên.

Cũng tại thửa đất nêu trên, ngày 25/7/2018, UBND quận Hải An tiếp tục cấp giấy phép xây dựng có thời hạn số 402/GPXD cho bà Ngô Thị Thu, Đinh Thị Loan, Phạm Đức Thoan, được phép xây dựng công trình 02 tầng. Tại giấy phép thể hiện: Mật độ xây dựng 21,53%, hệ số sử dụng đất 0,46, diện tích xây dựng tầng 1 là 798m2, tổng diện tích sàn bao gồm cả tầng hầm và tầng lửng là 1687,2m2. Giấy phép xây dựng do ông Nguyễn Công Hân ký.

Ngoài ra, liên quan đến vi phạm trật tự xây dựng tại phường Đông Hải 2, năm 2020, tại địa bàn để xảy ra 8 trường hợp vi phạm trái phép và không phép. Về vấn đề này, ông Long cho biết: UBND phường đã phối hợp với UBND quận, đội thanh tra số 3 Sở xây dựng tiến hành kiểm tra, xử lý, lập biên bản và báo cáo thành phố phương án xử lý.

PV