

Vai trò của Công ty AMAX trong thương Mobifone mua AVG?

09:38 15/04/2019

Tại thời điểm được thuê định giá tài sản trong thương vụ Mobifone mua AVG, Công ty TNHH Đầu tư và Thẩm định giá AMAX mới hoạt động được vài năm... Nhưng không hiểu lý do gì Mobifone lại lựa chọn AMAX và lấy kết quả thẩm định của công ty này làm cơ sở để thương thảo bản hợp đồng trị giá nghìn tỷ.

Công ty AMAX được thành lập ngày 25/6/2010 do Sở Kế hoạch và Đầu tư TP.HCM cấp phép, trụ sở chính tại 50-C9 đường 11, khu Miếu Nổi, P2, Q.Phú Nhuận, TP.HCM.

Người đại diện pháp luật là Giám đốc Nguyễn Văn Mạnh (SN 1976) – người vừa bị cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an khởi tố, bắt tạm giam về tội “Vi phạm quy định về quản lý và sử dụng vốn đầu tư công gây hậu quả nghiêm trọng”, với vai trò đồng phạm với các bị can trong vụ án xảy ra tại Mobifone và các đơn vị liên quan.



Bị can Hoàng Duy Quang (bên trái) và bị can Võ Văn Mạnh

Công ty AMAX được đánh giá là doanh nghiệp có thể mạnh về tư vấn dự án đầu tư, thẩm định giá tài sản và tư vấn doanh nghiệp... thuộc Top 10 doanh nghiệp ngành thẩm định giá có trên 10 thẩm định viên về giá do Bộ Tài chính cấp đăng ký hành nghề. Đây là Công ty đã "thổi" giá trị AVG lên 16.565 tỷ đồng trong đó 13.448 tỷ đồng là giá trị tài sản vô hình.

Từ khi thành lập đến thời điểm thẩm định giá liên tục lỗ, số lỗ lũy kế đến 31/3/2015 là 1.632,909 tỷ đồng tương đương 45% vốn điều lệ.

Vốn cho hoạt động kinh doanh dịch vụ truyền hình của công ty này chủ yếu là vốn đi vay và vốn chiếm dụng. Trong khi vốn đầu tư ra ngoài doanh nghiệp lại chiếm tới 73,3% vốn điều lệ. Tính đến hết 31/3/2015, AVG đã đầu tư ra ngoài 2.659,907 tỷ đồng.

Đáng chú ý là việc đầu tư ngoài lĩnh vực truyền hình để mua lại cổ phần tại Công ty cổ phần giống tằm Mai Lĩnh và Công ty cổ phần An Viên B.P với số tiền 2.473,2 tỷ đồng.

Với Công ty cổ phần giống tằm Mai Lĩnh, AVG đã bỏ ra 673,2 tỷ đồng để chuyển nhượng 3,96 triệu cổ phần công ty này. Mức giá khi thương vụ diễn ra là 170.000 đồng/cổ phần nhưng mệnh giá thật khi đó chỉ vào khoảng 10.000 đồng. Mục tiêu của Công ty Nghe nhìn Toàn cầu khi đó là khu đất tại Hà Đông của công ty giống tằm đang sử dụng sẽ được chuyển thành dự án bất động sản. Nhưng thực tế, hiện nay việc chuyển đổi vẫn chưa triển khai. Khu đất của Công ty Mai Lĩnh vẫn đang được thuê của Nhà nước cho mục đích sản xuất nông nghiệp.

Khoản đầu tư 1.800 tỷ đồng để chuyển nhượng 15 triệu cổ phần tại Công ty cổ phần An Viên B.P với mức giá 120.000 đồng/cổ phần cũng cao hơn 12 lần mệnh giá. AVG dự tính trong năm 2016 sẽ được cơ quan có thẩm quyền cấp phép dự án khai thác mỏ bauxite Thọ Sơn và mỏ Thống Nhất tại tỉnh Bình Phước. Tuy nhiên lúc này công ty cổ phần An Viên B.P vẫn chưa được cấp quyền khai thác này.

Dù thực trạng tài chính, hoạt động kinh doanh của AVG từ khi thành lập đến thời điểm xác định giá trị doanh nghiệp để mua bán cổ phần là rất khó khăn, nợ cả nghìn tỷ, làm truyền hình thì thua lỗ, song các công ty tư vấn định giá đã "dán" những con số khủng lên thương hiệu của AVG.

Trong đó, Công ty TNHH Chứng khoán Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (VCBS) thẩm định là 24.548 tỷ đồng; Công ty TNHH Hăng Kiểm toán AASC thẩm

định 33.299 tỷ đồng; Hà Nội Valu thẩm định 18.519 tỷ đồng.

Còn Công ty Tư vấn Đầu tư và thẩm định giá AMAX đưa ra con số thẩm định là 16.565 tỷ đồng, trong đó giá trị tài sản hữu hình là 3.117 tỷ đồng, giá trị tài sản vô hình ngoài Bảng cân đối kế toán là 13.448 tỷ đồng. Sau đó, kết quả định giá của AMAX được Mobifone sử dụng để đàm phán mua 95% cổ phần AVG với số tiền 8.889 tỷ đồng.

Thanh tra Chính phủ (TTCP) cho rằng, kết quả thẩm định giá của AMAX đưa ra là không có cơ sở. Về giá trị tài sản vô hình của AVG mà AMAX định giá, TTCP đã trưng cầu giám định của Bộ Tài chính nhưng không có kết quả.

Ngoài ra, thông tin từ TTCP cũng cho biết, Công ty AMAX đã sử dụng nguồn tài liệu bất hợp pháp trong quá trình định giá AVG. Đơn vị tư vấn này sử dụng nguồn số liệu của VCBS.

Hàng Vương (t/h)