

Vạn Phát Hưng sẽ chốt danh sách cổ đông trả cổ tức năm 2022 bằng tiền với tỷ lệ 5%

21:15 16/10/2024

Ngày 28/10 tới đây, Công ty cổ phần Vạn Phát Hưng (mã VPH - sàn HOSE) sẽ chốt danh sách cổ đông trả cổ tức năm 2022 bằng tiền với tỷ lệ 5%, tương ứng cổ đông sở hữu 1 cổ phiếu sẽ nhận 500 đồng và dự kiến thực hiện ngày 4/11/2024.

Lãi đột biến trong quý III và nâng quỹ tiền mặt lên tới 362,23 tỷ đồng, Công ty cổ phần Vạn Phát Hưng (mã VPH - sàn HOSE) sẽ thực hiện trả cổ tức năm 2022 với tổng giá trị gần 47,68 tỷ đồng.

Với 95,36 triệu cổ phiếu đang lưu hành, ước tính Vạn Phát Hưng sẽ phải trả tổng cộng khoảng gần 47,68 tỷ đồng trong lần trả cổ tức này.

Thực tế, lần trả cổ tức gần nhất cho cổ đông của Vạn Phát Hưng là tháng 7/2022 với tỷ lệ 7% bằng tiền, đây là cổ tức trả cho kết quả kinh doanh năm 2021.

Điểm đáng lưu ý, Công ty vừa báo cáo lãi đột biến trong quý III/2024 khi bán dự án vì vậy lượng tiền mặt tăng kỷ lục. Trong đó, tính tới 30/9/2024, tiền và đầu tư tài chính ngắn hạn tăng 16,39 lần so với đầu năm, tương ứng tăng thêm 341,4 tỷ đồng, lên 362,23 tỷ đồng và chiếm 16,9% tổng tài sản.

Xét về hoạt động kinh doanh, trong quý III/2024, Vạn Phát Hưng ghi nhận doanh thu đạt 18,37 tỷ đồng, tăng 558,4% so với cùng kỳ, lợi nhuận sau thuế đạt 183,32 tỷ đồng so với cùng kỳ lỗ 19,63 tỷ đồng, tức tăng thêm 202,95 tỷ đồng.



Ảnh minh họa (Internet)

Lý giải lợi nhuận tăng đột biến quý III, Vạn Phát Hưng cho biết do trong kỳ đã hoàn thành pháp lý chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư Nhơn Đức Nhà Bè với quy mô 16,7 ha, vì vậy Công ty thực hiện chuyển nhượng 99% cổ phần tại công ty con là Công ty cổ phần Bất động sản Nhà Bè cho đối tác. Hiện tại, Công ty đang hoàn thiện những bước sau cùng để hoàn tất việc chuyển nhượng cũng như tập trung nguồn lực để triển khai những dự án mới tiếp theo.

Luỹ kế trong 9 tháng đầu năm 2024, Vạn Phát Hưng ghi nhận doanh thu đạt 33,93 tỷ đồng, giảm 26,6% so với cùng kỳ, lợi nhuận sau thuế ghi nhận lãi 145,12 tỷ đồng so với cùng kỳ lỗ 18,41 tỷ đồng, tức tăng thêm 163,53 tỷ đồng.

Năm 2024, Vạn Phát Hưng đặt kế hoạch doanh thu 253,56 tỷ đồng, lợi nhuận sau thuế dự kiến 76 tỷ đồng.

Như vậy, kết thúc 9 tháng đầu năm 2024, Vạn Phát Hưng đã ghi nhận lãi đạt 145,12 tỷ đồng và đã hoàn thành tới 190,9% so với kế hoạch năm.

Đóng cửa phiên giao dịch ngày 16/10, cổ phiếu VPH giảm 40 đồng về 9.590 đồng/cổ phiếu.

Hà Trần (t/h)