TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Vành đai 2,5 đoạn Đầm Hồng – quốc lộ 1A cơ bản xong mặt bằng

16:42 22/12/2025

Sau nhiều năm chậm tiến độ, dự án đường vành đai 2,5 đoạn Đầm Hồng – quốc lộ 1A cơ bản đã hoàn thành giải phóng mặt bằng, song vẫn còn vướng mắc thủ tục pháp lý cần sớm tháo gỡ.

Trước sự chỉ đạo quyết liệt của thành phố Hà Nội, đến thời điểm này, dự án đường vành đai 2,5 đoạn Đầm Hồng đến quốc lộ 1A cơ bản đã giải phóng xong mặt bằng. Tuy nhiên, vẫn còn một số vướng mắc về thủ tục pháp lý cần được sớm giải quyết mới đảm bảo việc thi công đúng tiến độ.

Đây từng là một trong những dự án kéo dài hơn chục năm do vướng mắc trong công tác giải phóng mặt bằng và được Hà Nội quyết tâm giải quyết dứt điểm, đưa vào sử dụng trong năm 2026.



Tuyến đường vành đai 2,5 đoạn đi qua Đầm Hồng đến quốc lộ 1A có chiều dài hơn 2km. Khi hoàn thành sẽ giúp kết nối các khu vực phía nam Hà Nội và giảm tải cho vành đai 2 và 3, trục Giải Phóng. Thế nhưng khởi công từ năm 2014, đến giờ dự án vẫn chưa hoàn thành do vướng mắc trong công tác giải phóng mặt

bằng.

Là 1 trong 18 hộ còn lại có phần đất lấn chiếm vào ranh giới thực hiện dự án, sau khi được tuyên truyền vận động, bà Cao Thị Hoa (phường Định Công) đã đồng thuận lùi lại phần đất nhà mình để trả lại mặt bằng cho dự án mà không cần sử dụng biện pháp cưỡng chế giải tỏa.

Cũng như bà Hoa, sau khi được tuyên truyền vận động, ông Bùi Sỹ Sơn (phường Định Công) cũng chủ động thuê thợ về phá dỡ một phần diện tích nhà. Mong muốn lớn nhất của ông là sau khi mở đường, ngôi nhà sẽ được sớm được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để ông làm thủ tục thừa kế cho các con.

Đại diện chủ đầu tư dự án cho biết, hiện vẫn còn một số hộ dân có diện tích nhà chờm vào chỉ giới đường đỏ từ 10 đến 30 cm. Các hộ này đang xây dựng kế hoạch cắt gọt, chỉnh trang công trình để không ảnh hưởng đến quá trình thi công. Tuy nhiên, có hơn 2000 mét nằm ngay giữa đường do Tổng Công ty đầu tư và phát triển nhà ở (HUD) quản lý, mặc dù đã giải phóng mặt bằng nhưng vẫn chưa xong thủ tục bàn giao cho dự án trong khi đây là điểm đang rất cần bàn giao sớm để tập trung thi công.

Theo kế hoạch, dự án đường vành đai 2,5 đoạn Đầm Hồng qua Quốc lộ 1 sẽ phải hoàn thành vào quý 1 năm 2026, chấm dứt tình trạng ách tắc và bụi bẩn kéo dài hơn chục năm tại khu vực này.

Thiên Trường