

VIB ra mắt Gói vay căn hộ, nhà phố quy mô 45.000 tỷ đồng

10:49 28/03/2025

Sau thành công của Gói vay căn hộ, nhà phố năm 2024 với đặc tính “Vay nhanh, trả dễ”, góp phần giúp hơn 15.000 gia đình Việt sở hữu căn nhà mơ ước, VIB đã chính thức ra mắt gói Vay mua căn hộ, nhà phố năm 2025 quy mô 45.000 tỷ đồng, cùng với nhiều tính năng ưu việt và lợi ích cao dành cho khách hàng.

Lãi suất hấp dẫn, minh bạch





Gói vay căn hộ, nhà phố 45.000 tỷ

Lãi suất 6 tháng	5.9%
Lãi suất 12 tháng	6.9%
Lãi suất 24 tháng	7.9%
Vay 1 tỷ trả gốc	1 triệu/tháng

Đối với nhu cầu vay mua, sửa chữa nhà của khách hàng trên toàn quốc, mức lãi suất áp dụng rất rõ ràng và minh bạch. Khách hàng có thể chọn các gói ưu đãi cố định lãi suất 6 tháng (5,9%), 12 tháng (6,9%) hay 24 tháng (7,9%). Đây là chi phí lãi duy nhất, không cộng thêm bất cứ các yếu tố lãi suất nào khác về bán chéo, vùng miền, tỷ lệ vay....

Hết thời gian ưu đãi, lãi suất được duy trì ở mức độ hợp lý, bằng lãi suất cơ sở cộng với biên độ 2,9%.

Vay 1 tỷ, trả gốc 1 triệu/tháng, nhiều lựa chọn trả nợ linh hoạt

VIB là đơn vị tiên phong áp dụng tính năng này. Theo đó, trong 5 năm đầu, khách hàng chỉ phải trả 1 triệu đồng tiền gốc mỗi tháng cho 1 tỷ dư nợ, tức là 0,1%/tháng, thấp hơn rất nhiều so với mức 0,3% đến 0,8% thường thấy trên thị trường. Đối với khách hàng, đặc biệt là người trẻ, tính năng này rất quan trọng để khách hàng chủ động nguồn tiền, nhất là những người đang có mức thu nhập và tích lũy thời gian đầu chưa cao và thu nhập dự kiến tăng dần theo thời gian.

Ngoài giải pháp nêu trên, khách hàng còn được hoàn toàn chủ động tùy chỉnh phương án trả nợ gốc, phù hợp với nhu cầu và khả năng tài chính ở từng giai đoạn khác nhau của cuộc sống. Khách hàng có thu nhập ổn định có thể lựa chọn trả gốc đều hàng tháng. Trong khi những người trẻ mới đi làm hoặc đang khởi nghiệp có thể lựa chọn phương án miễn trả gốc trong 5 năm hoặc trả gốc bậc thang chỉ 0,1% - 0,2%/tháng trong suốt 10 năm đầu. Đặc biệt, khách hàng cũng có thể chủ động trả nợ trước hạn hàng tháng lên tới 25 triệu đồng (tương đương 300 triệu đồng/năm) mà không mất phí trả trước hạn.

Miễn phí định giá tài sản, phê duyệt vay căn hộ trong ngày

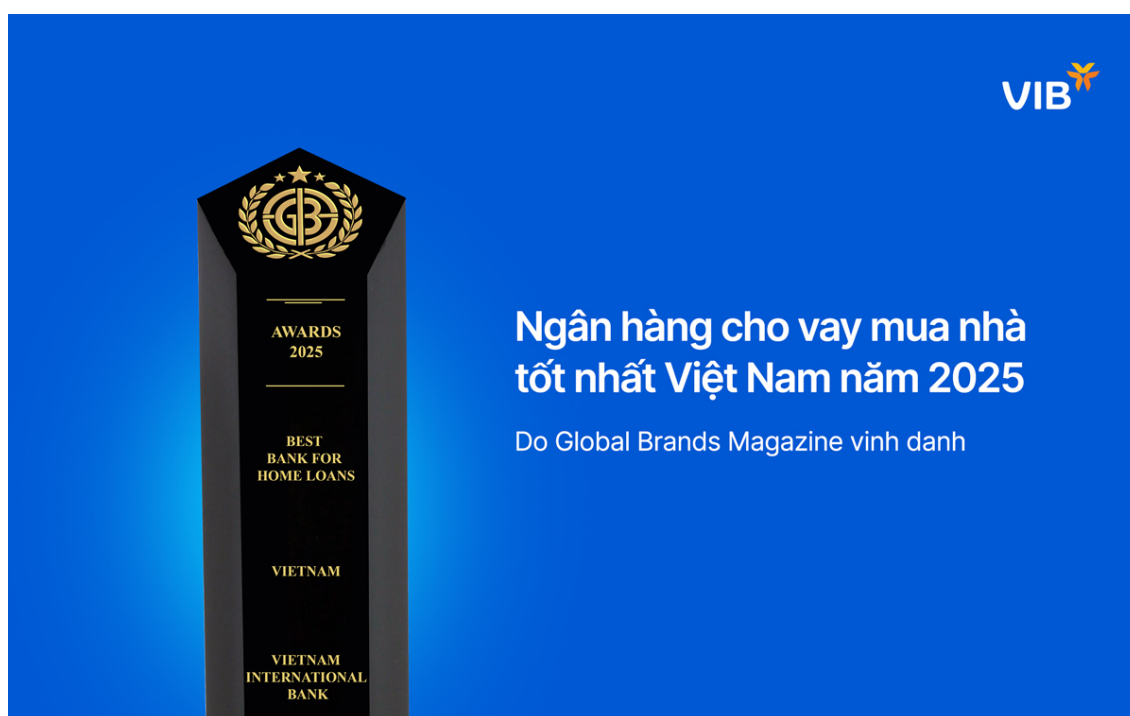
Nhờ các công cụ và kho dữ liệu giá bất động sản của hơn 500.000 căn hộ chung cư tại Hà Nội, TP. Hồ Chí Minh và một số tỉnh thành khác, VIB có thể nhanh chóng xác định giá trị tài sản ở nhiều dự án căn hộ, từ đó đưa ra hạn mức vay phù hợp cho khách hàng trong thời gian nhanh nhất. Với khách hàng lựa chọn căn hộ tại các dự án này, VIB cam kết thời gian định giá chỉ trong 1 phút, hoàn toàn miễn phí và thời gian duyệt vay nhanh nhất thị trường, chỉ trong 4-8 giờ.

Theo chia sẻ của đại diện ngân hàng, việc miễn phí định giá tài sản cùng quy trình định giá, duyệt vay nhanh chóng mang lại nhiều lợi ích thiết thực trong bối cảnh thị trường bất động sản nhiều biến động và khách hàng cần nắm bắt cơ hội nhanh chóng. Đầu tiên, việc miễn phí định giá giúp giảm bớt một khoản chi phí trong quá trình vay vốn. Tiếp đến, quy trình định giá của VIB giúp khách hàng sớm xác định được hạn mức vay phù hợp với tài sản thế chấp, rút ngắn thời gian chờ đợi và gia tăng cơ hội sở hữu nhà sớm hơn.

Nguyên lý kinh doanh bán lẻ và sự ghi nhận của thị trường

Tại Đại hội đồng cổ đông VIB diễn ra vào ngày 27/3/2025, ông Đặng Khắc Vỹ - Chủ tịch HĐQT VIB chia sẻ, một trong những nguyên lý nhất quán trong việc phát triển các mảng kinh doanh bán lẻ của VIB là Minh bạch - rõ ràng - đơn giản - nhất quán - lợi ích tốt nhất. Nhờ việc áp dụng nguyên lý này xuyên suốt năm

2024 và đầu năm 2025 đối với các sản phẩm cho vay mua nhà, cùng với sự hưởng ứng, tin tưởng của khách hàng, VIB đã đạt giải thưởng “Ngân hàng cho vay mua nhà tốt nhất Việt Nam” do tạp chí Global Brands Magazine trao tặng.



Khẳng định vị thế ngân hàng bán lẻ hàng đầu thị trường

Năm 2024, VIB đạt mức tăng trưởng tín dụng 22%, là một trong những ngân hàng đạt mức tăng trưởng cao nhất ngành và là ngân hàng có tỷ trọng bán lẻ cao hàng đầu hệ thống, lên đến 80%. VIB cũng đồng thời là ngân hàng top đầu ở mảng cho vay ô tô và đang tăng trưởng mạnh mẽ mảng cho vay kinh doanh bán lẻ và SME. Với định hướng phát triển tín dụng mạnh mẽ và bền vững, VIB sẽ tiếp tục mang đến những sản phẩm và dịch vụ đột phá, đáp ứng đa dạng nhu cầu tài chính của khách hàng.

Gói vay mua căn hộ, nhà phố 45.000 tỷ, với lãi suất duy nhất 5,9%-6,9%-7,9% cho các kỳ cố định lãi suất 6-12-24 tháng, cùng với tính năng vay 1 tỷ trả gốc chỉ 1 triệu đồng mỗi tháng của VIB là một minh chứng cụ thể. Với những ưu đãi vượt trội, thủ tục nhanh chóng và lãi suất cạnh tranh, VIB tiếp tục khẳng định vị thế là ngân hàng cho vay mua nhà linh hoạt bậc nhất thị trường, góp phần hiện thực hóa giấc mơ an cư lạc nghiệp cho hàng trăm nghìn gia đình Việt.

Đăng ký ngay Gói vay căn hộ, nhà phố 45.000 tỷ tại <https://www.vib.com.vn>.

PV