TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Vĩnh Phúc chính thức khởi công dự án nhà ở xã hội Thiện Kế Xanh

16:05 19/05/2025

Dự án nhà ở xã hội tại huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc chính thức được khởi công với quy mô 876 căn hộ, đánh dấu bước tiến mới trong nỗ lực mở rộng quỹ nhà ở cho người có thu nhập thấp, đồng thời góp phần cụ thể hóa mục tiêu an sinh nhà ở theo định hướng của Chính phủ.

Sáng 19/5, tại thôn Rừng Cuông, xã Thiện Kế, huyện Bình Xuyên, UBND tỉnh Vĩnh Phúc phối hợp với Công ty Cổ phần Kehin tổ chức lễ khởi công dự án khu nhà ở xã hội với quy mô gần 1.000 căn hộ.



Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn Văn Sinh cùng đại diện lãnh đạo tỉnh Vĩnh Phúc bấm nút khởi công Dự án nhà ở xã hội Thiện Kế Xanh (huyện Bình Xuyên, tỉnh Vĩnh Phúc).

Tham dự buổi lễ có Thứ trưởng Bộ Xây dựng Nguyễn Văn Sinh, Phó Bí thư Thường trực Tỉnh ủy Bùi Huy Vĩnh và Chủ tịch UBND tỉnh Vĩnh Phúc Trần Duy Đông.

Với quy mô gần 1.000 căn hộ, đây là dự án thứ tư trong loạt công trình nhà ở xã hội được khởi công tại Vĩnh Phúc trong năm 2025. Dự án thể hiện quyết tâm của địa phương trong việc góp phần thực hiện mục tiêu xây dựng ít nhất 1 triệu căn

hộ dành cho người thu nhập thấp theo định hướng của Chính phủ.

Dự án có tổng mức đầu tư hơn 1.658 tỷ đồng, được quy hoạch trên diện tích gần 11 ha tại xã Thiện Kế, huyện Bình Xuyên. Đây là một trong những dự án nhà ở xã hội quy mô lớn tại tỉnh Vĩnh Phúc, nhằm đáp ứng nhu cầu nhà ở ngày càng tăng của người lao động và cư dân có thu nhập trung bình, thu nhập thấp.

Trong khuôn khổ dự án, chủ đầu tư sẽ xây dựng 5 tòa nhà chung cư với thiết kế hiện đại và tiện nghi. Cụ thể, có 2 tòa chung cư cao 11 tầng gồm các căn hộ có diện tích khoảng 60m², phù hợp với đối tượng gia đình nhỏ; và 3 tòa chung cư cao 9 tầng với các căn hộ rộng hơn, khoảng 70m², đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của hộ gia đình lớn hơn. Tổng cộng, dự án sẽ cung cấp 993 căn hộ, góp phần giải quyết bài toán an cư cho hàng nghìn người dân trên địa bàn trong thời gian tới.



Lãnh đạo tỉnh Vĩnh Phúc tặng hoa chúc mừng.

Chủ đầu tư dự kiến xây dựng tổng cộng 324 căn hộ liền kề thấp tầng dành cho công nhân; 99 căn nhà thương mại kiểu shophouse; một trường mầm non cao 3 tầng với quy mô khoảng 500 học sinh trên diện tích gần 6.000m2; cùng với một trường tiểu học 3 tầng có diện tích xây dựng hơn 2.000m2. Ngoài ra, dự án còn bao gồm một cơ sở y tế 3 tầng với diện tích khoảng 340m2 và khu nhà văn hóa 2 tầng rộng khoảng 790m2, phục vụ các hoạt động thể thao và sự kiện văn hóa cộng đồng.

Ông Trần Duy Đông, Chủ tịch UBND tỉnh Vĩnh Phúc, cho biết dự án này không chỉ đáp ứng nhu cầu bức thiết về nhà ở cho công nhân trong các khu công

nghiệp mà còn góp phần quan trọng vào việc thúc đẩy sự phát triển kinh tế - xã hội bền vững của tỉnh.

Dự án khu nhà ở xã hội tại xã Thiện Kế đã được UBND tỉnh Vĩnh Phúc phê duyệt chủ trương đầu tư, hoàn thiện quy hoạch chi tiết và giao đất, đảm bảo đầy đủ cơ sở pháp lý thuận lợi cho việc triển khai.

Chủ đầu tư, Công ty Cổ phần Kehin, đã hoàn tất các thủ tục pháp lý cần thiết và cam kết tập trung nguồn lực để đảm bảo dự án được thực hiện đúng tiến độ, chất lượng, đồng thời giữ mức giá hợp lý phù hợp với khả năng tài chính của người thu nhập thấp.

Lãnh đạo tỉnh cũng ghi nhận sự phối hợp tích cực của các sở ngành, huyện Bình Xuyên cùng với người dân trong công tác giải phóng mặt bằng, tạo điều kiện thuận lợi để dự án có thể sớm khởi công.

Chủ tịch UBND tỉnh đề nghị các đơn vị liên quan tiếp tục hỗ trợ tối đa, đồng hành cùng dự án để công trình hoàn thành đúng kế hoạch, góp phần xây dựng khu nhà ở hiện đại, đầy đủ tiện ích hạ tầng, đáp ứng tốt nhu cầu sinh hoạt và làm việc của cư dân.

Chi Chi *(t/h)*