

VN-Index giảm gần 8 điểm cổ phiếu bất động sản lao dốc cả loạt

12:59 26/10/2022

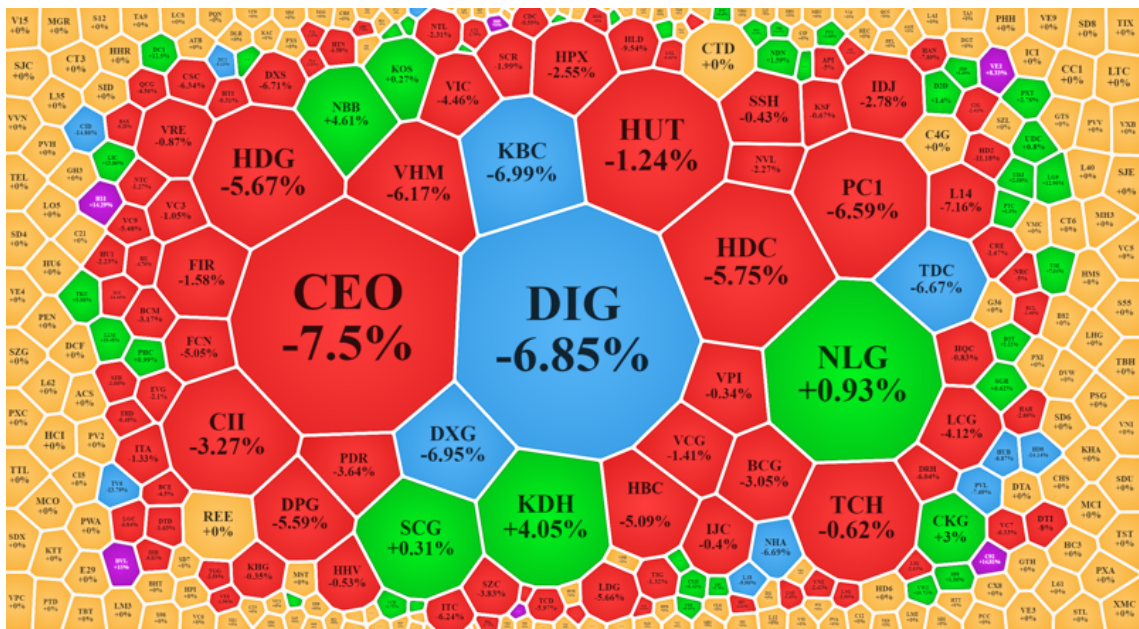
VN-Index giảm gần 8 điểm tương đương 0,78%. Nhóm cổ phiếu bất động sản nhiều mã bị xả mạnh khiến giá rơi tới mức sàn.



VN-Index mất ln na ttt bị trong vic giành li ngng 1.000 im

Ch s i din nhóm bt ng sn trên HoSE là VNREAL cht phiên sáng gim ti 3,32%, mn nh trong các ch s ngành. Dù thanh khon sàn HoSE cc kém vì 2.715 t ng thì trong 10 c phiu giao dch nhieu nh sàn này, có 4 c phiu bt ng sn và tt c u gim.

DIG giao dch ln nh th trng vì gn 143,9 t ng và giá gim sàn 6,85%. Hin DIG vn ang d bán sàn ti gn 3,5 triu c. DXG gim sàn, d bán sàn 557.800 c và thanh khon khong 72,8 t ng. KBC sàn, d bán sàn 2,93 triu c sau khi ã thanh khon 69,3 t. HDC gim 5,75% vì thanh khon 106,5 t ng, trong phiên giá có lúc chm sàn.



Còn rất nhiều cổ phiếu bán giảm khác gồm các mã như NVT, KBC, PVL, PLA cũng giảm nhẹ biên. Nhóm DXS, DRH, LDG, QCG, PDR, CII, BCM... giảm từ 3% đến 6%. Nhóm blue-chips có VHM giảm 6,17%, VIC giảm 4,46%, NVL giảm 2,27%... đây cũng là 3 cổ phiếu giảm nhiều nhất trên VN-Index.

RVN30 cũng đang bị kéo xuống nhẹ vì nhóm cổ phiếu bán giảm trên. Chỉ số giảm 0,86% dù có 12 mã tăng/14 mã giảm. Nhóm tăng khá nhẹ là KDH tăng 4,05%, BID tăng 2,72%, GVR tăng 2,26%, MSN tăng 1,87%, SAB tăng 1,12%. Im bất động sản là thanh khoản cao nhất ngày hôm nay vì 815,2 tỷ đồng, giảm từ 63% so với sáng hôm qua.

Thanh khoản thị trường cũng là tình trạng chung, sau khi có dòng tin khá lớn bất động sản hôm qua. Tổng giá trị khớp hai sàn niêm yết giảm từ 56%, chốt 2.997 tỷ đồng. HoSE giảm 56%, chốt 2.715 tỷ đồng. Dù vậy im bất động sản là HoSE vẫn có dòng không quá kém, vì 141 mã tăng/237 mã giảm. 15 mã giảm sàn và 128 mã khác giảm từ 1% trở lên. Nhìn chung áp lực giảm giá vẫn áp đảo và thanh khoản nhóm giảm chiếm 61% tổng giao dịch cả sàn này.

Trong nhóm tăng, cũng có khá nhiều mã xuất sắc vì thanh khoản tốt như KDH, PAN, LPB, MSN, DGC, DGW, KDC tăng mức tăng trên 1% và thanh khoản tích lũy trên 20 tỷ đồng.

Khi ngôi bán rông nhẹ và không phi là số ép chính. Tổng giá trị bán trên HoSE chỉ chiếm không quá 9,5% giao dịch, tổng 281,8 tỷ đồng. Mua vào 227,2 tỷ, tổng bán rông 54,6 tỷ. CTG bán nhiều nhất cũng chỉ 16,2 tỷ rông. VHM, VND, HPG là các mã còn lại bán rông trên 10 tỷ đồng. Phía mua không có mã nào vượt 10 tỷ rông.

VN-Index mất 7,81 điểm và lùi xuống 989,89 điểm. Mức này vẫn còn tốt so với áp lực thị trường ngày hôm qua. Tuy vậy hôm nay mất lớn nhất thị trường từ trước trong nửa đầu năm qua. Lúc 9h30 chỉ số tăng vượt lên 1.004,55 điểm trước khi lực cầu quá yếu khiến cổ phiếu hạ thấp. Nhiều lần chỉ số không giành lại mức tâm lý này khiến thị trường thêm thất vọng và thiếu niềm tin, chốt trong bối cảnh dòng tin quá yếu.

Phùng Thọ (t/h)