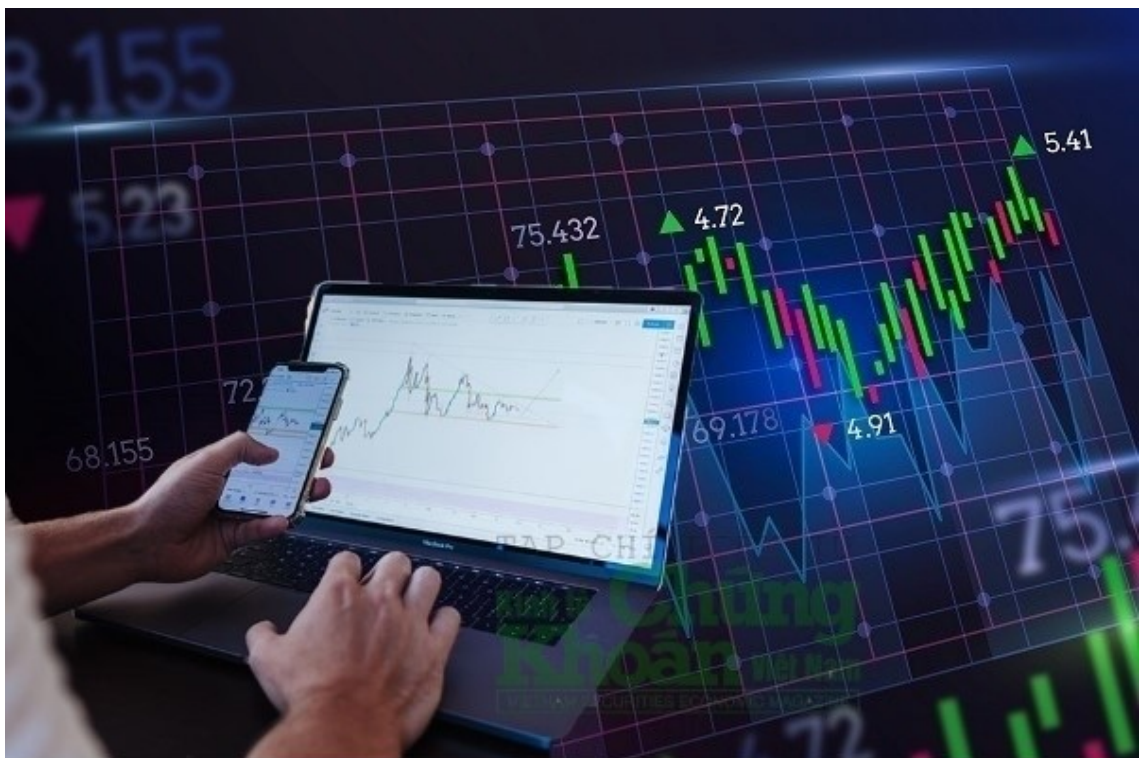


VN-Index hôm nay: Xu hướng chủ đạo vẫn là tăng điểm, nhà đầu tư lưu ý cổ phiếu bất động sản, ngân hàng

05:47 05/08/2025

Với chỉ số VN-Index dự báo hôm nay, ngày 5/8, VCBS khuyến nghị nhà đầu tư duy trì tỷ trọng cổ phiếu trong danh mục đối với những mã đang hồi phục tốt sau khi củng cố vùng hỗ trợ thành công.

Chuyên gia Công ty Chứng khoán CTCK Vietcombank (VCBS) nhận định: Chỉ số VN-Index hôm qua ghi nhận phiên phục hồi gần 33 điểm với sự đồng thuận của nhóm vốn hóa lớn. Bên cạnh đó, sự lan tỏa của sắc xanh trên diện rộng cũng cho thấy tâm lý nhà đầu tư đã được cải thiện đáng kể, dòng tiền có dấu hiệu quay trở lại thị trường.



VN-Index hôm nay: Xu hướng chủ đạo vẫn là tăng điểm, nhà đầu tư lưu ý cổ phiếu bất động sản, ngân hàng. Ảnh internet.

Theo VCBS, thị trường đang cho thấy những tín hiệu tích cực, nhà đầu tư vẫn cần hành động một cách thận trọng, kết hợp giữa việc nắm giữ các vị thế tốt và tìm kiếm cơ hội mới một cách có chọn lọc.

Với chỉ số VN-Index dự báo hôm nay, ngày 5/8, VCBS khuyến nghị nhà đầu tư duy trì tỷ trọng cổ phiếu trong danh mục đối với những mã đang hồi phục tốt sau khi củng cố vùng hỗ trợ thành công.

Nhà đầu tư có thể cân nhắc giải ngân từng phần đối với cổ phiếu ghi nhận tăng trưởng kết quả kinh doanh quý II ấn tượng hoặc đang thu hút sự chú ý của dòng tiền với mục tiêu đầu tư ngắn hạn.

Chuyên gia Công ty Chứng khoán CTCK Asean cho rằng: VN-Index nhận được lực cầu tích cực khi điều chỉnh tiệm cận đường trung bình động MA 20 ngày trong phiên sáng qua, trước khi chỉ số bật tăng và tạo mẫu hình nến Bullish Marubozu lúc đóng cửa.

Chỉ số đồng thời chinh phục trở lại đường MA 5 ngày và MA 10 ngày. Mặc dù vậy, ngày hôm qua, khối lượng giao dịch tiếp tục thu hẹp, về mức hơn 1,22 tỷ đơn vị, thể hiện trạng thái quan sát của một bộ phận nhà đầu tư.



VN-Index hôm nay: Xu hướng chủ đạo vẫn là tăng điểm, nhà đầu tư lưu ý cổ phiếu bất động sản, ngân hàng. Ảnh internet.

Theo CTCK Asean, hôm nay, 5/8, với dự báo về chỉ số VN-Index, nhà đầu tư đang có tỷ trọng cổ phiếu cao chỉ nên ưu tiên nắm giữ các đại diện có dòng tiền mạnh, duy trì xu hướng Tăng ngắn hạn và vận động khỏe hơn so với thị trường chung.

Nhà đầu tư đang có tỷ trọng tiền mặt lớn có thể giải ngân từng phần tại các nhịp rung lắc, ưu tiên các lĩnh vực mang tính chất dẫn dắt và có động lực hỗ trợ từ chính sách vĩ mô (ngân hàng, chứng khoán, bất động sản, đầu tư công, v.v.).

Chuyên gia Công ty Chứng khoán CTCK AIS phân tích: Chỉ số VN-Index đóng cửa ở mức cao nhất phiên với mẫu hình nến Marubozu xanh điểm, bảo toàn được hỗ trợ ngắn hạn là đường xu thế MA20 ngày.

Dòng tiền đồng thuận tích cực ở nhiều nhóm ngành lớn như chứng khoán (VIX, VND), bất động sản (VIC, VHM), ngân hàng (SHB, TPB).

Xu hướng chủ đạo vẫn là tăng điểm và tích cực. Mục tiêu gần nhất vẫn là VN-Index quanh vùng 1.565 điểm (đỉnh cũ trong tháng 7/2025). Tuy nhiên, khi càng tiến sát vùng đỉnh cũ, thị trường càng dễ gặp phải rung lắc và điều chỉnh. Do đó, nhà đầu tư vẫn cần duy trì sự thận trọng.



VN-Index hôm nay: Xu hướng chủ đạo vẫn là tăng điểm, nhà đầu tư lưu ý cổ phiếu bất động sản, ngân hàng. Ảnh internet.

Theo AIS, trong ngắn hạn, nhà đầu tư vẫn nên giảm tỷ trọng cổ phiếu trong danh mục, đặc biệt với những nhóm đã tăng nóng trong những phiên hồi phục. Không vội mua đuổi trong nhịp hồi kỹ thuật nếu có.

Chuyên gia Công ty Chứng khoán CTCK SHS cho rằng: Vào thời điểm kết thúc tháng 7/2025, tổng vốn hóa toàn thị trường khoảng 334 tỷ USD, 70%/GDP năm 2024. Tương đối hợp lý nếu xét triển vọng tăng trưởng, quy mô GDP năm 2025, 2026.

Định giá P/E toàn thị trường ở mức 14,4, mức P/E Forward 12,1 vẫn được xem là tương đối hấp dẫn, nếu duy trì được tốc độ tăng trưởng hiện nay.

Mức P/B tương ứng 1,89 thấp hơn so với thời điểm đỉnh năm 2022, tương ứng P/B 2,8. Các thông số trung bình khác như ROE ở mức 13,1%, ROA mức 2,3%.

Theo SHS, hôm nay, 5/8, thị trường sẽ phân hóa. Chiến lược hợp lý trong giai đoạn đến là chọn lọc, gia tăng, mở rộng đầu tư đối với các công ty tài chính lành mạnh, duy trì tăng trưởng tốt hơn thị trường chung, có các mức định giá cơ bản P/E, P/B thấp, ROE cao hơn nhiều so với trung bình thị trường. Và kỳ vọng vào cải thiện, tăng trưởng tốt từ đầu tư công, được xem là động lực tăng trưởng GDP trong 6 tháng cuối năm.

X.Hải (t/h)