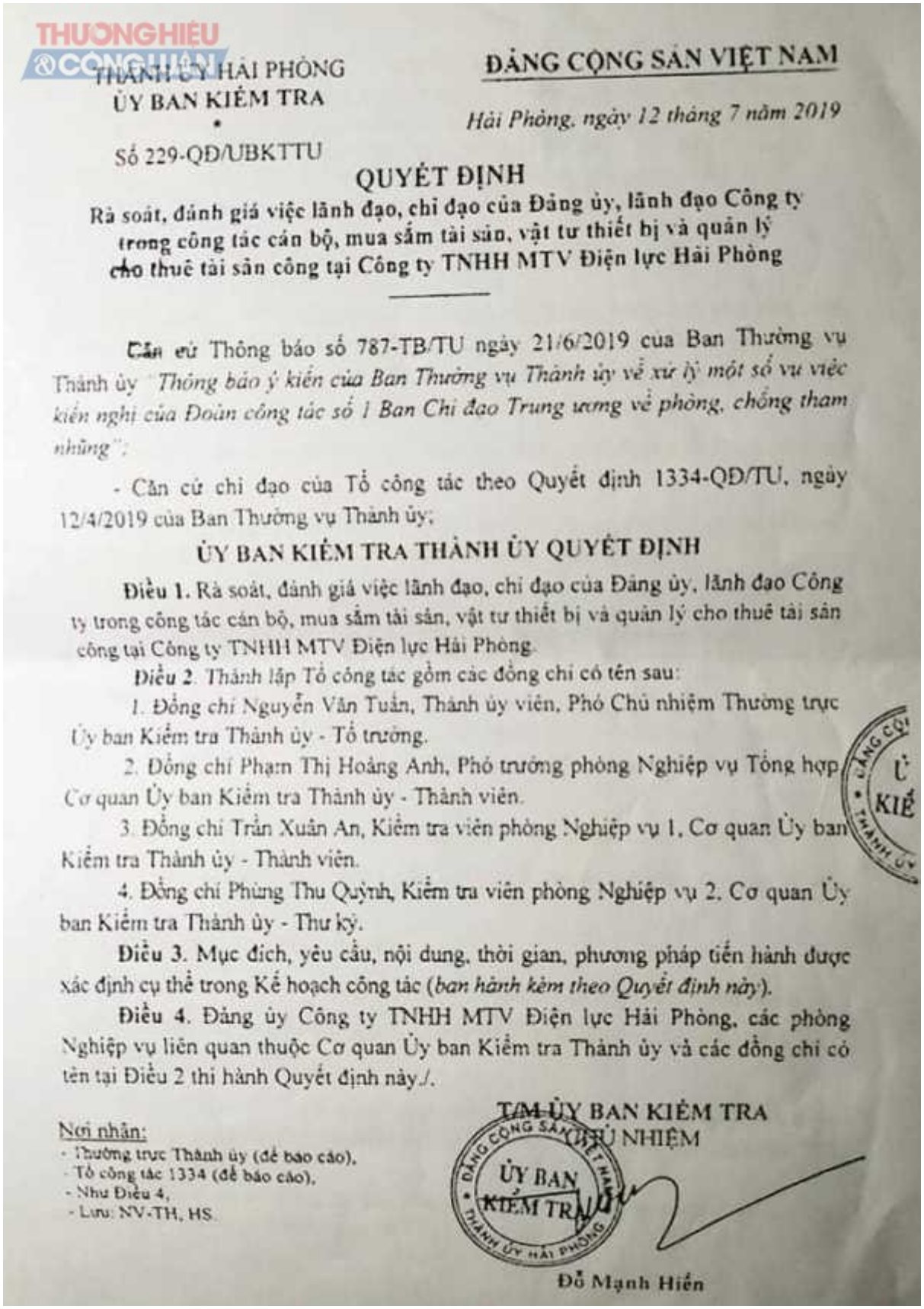
TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Vụ PC Hải Phòng cho thuê nhà, đất trái thẩm quyền: UBKT Thành ủy Hải Phòng vào cuộc

06:30 23/07/2019

Liên quan đến vụ việc Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng (PC Hải Phòng) "phớt lờ" chỉ đạo của cấp trên, cho thuê nhà, đất trái thẩm quyền, thu về hàng chục tỷ đồng, "ôm" hàng loạt đất vàng không trả lại cho địa phương quản lý... mới đây Ủy ban Kiểm tra (UBKT) Thành ủy Hải Phòng đã chính thức vào cuộc.



THÀNH ỦY HẢI PHÒNG
ỦY BAN KIỂM TRA
•
Số 229-QĐ/UBKTTU

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Hải Phòng, ngày 12 tháng 7 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Rà soát, đánh giá việc lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy, lãnh đạo Công ty trong công tác cán bộ, mua sắm tài sản, vật tư thiết bị và quản lý cho thuê tài sản công tại Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng

Căn cứ Thông báo số 787-TB/TU ngày 21/6/2019 của Ban Thường vụ Thành ủy "*Thông báo ý kiến của Ban Thường vụ Thành ủy về xử lý một số vụ việc kiến nghị của Đoàn công tác số 1 Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng*";

- Căn cứ chỉ đạo của Tổ công tác theo Quyết định 1334-QĐ/TU, ngày 12/4/2019 của Ban Thường vụ Thành ủy;

ỦY BAN KIỂM TRA THÀNH ỦY QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Rà soát, đánh giá việc lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy, lãnh đạo Công ty trong công tác cán bộ, mua sắm tài sản, vật tư thiết bị và quản lý cho thuê tài sản công tại Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng.

Điều 2. Thành lập Tổ công tác gồm các đồng chí có tên sau:

1. Đồng chí Nguyễn Văn Tuấn, Thành ủy viên, Phó Chủ nhiệm Thường trực Ủy ban Kiểm tra Thành ủy - Tổ trưởng.

2. Đồng chí Phạm Thị Hoàng Anh, Phó trưởng phòng Nghiệp vụ Tổng hợp Cơ quan Ủy ban Kiểm tra Thành ủy - Thành viên.

3. Đồng chí Trần Xuân An, Kiểm tra viên phòng Nghiệp vụ 1, Cơ quan Ủy ban Kiểm tra Thành ủy - Thành viên.

4. Đồng chí Phùng Thu Quỳnh, Kiểm tra viên phòng Nghiệp vụ 2, Cơ quan Ủy ban Kiểm tra Thành ủy - Thư ký.

Điều 3. Mục đích, yêu cầu, nội dung, thời gian, phương pháp tiến hành được xác định cụ thể trong Kế hoạch công tác (*ban hành kèm theo Quyết định này*).

Điều 4. Đảng ủy Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng, các phòng Nghiệp vụ liên quan thuộc Cơ quan Ủy ban Kiểm tra Thành ủy và các đồng chí có tên tại Điều 2 thi hành Quyết định này./.

T/M ỦY BAN KIỂM TRA
CHỦ NHIỆM

ỦY BAN KIỂM TRA

Đỗ Mạnh Hiến

Nơi nhận:
- Thường trực Thành ủy (để báo cáo),
- Tổ công tác 1334 (để báo cáo),
- Như Điều 4,
- Lưu: NV-TH, HS.

Quyết định số 229-QĐ/UBKTTU của UBKT Thành ủy Hải Phòng

Cụ thể, ngày 12/7/2019, UBKT Thành ủy Hải Phòng đã ban hành Quyết định số 229-QĐ/UBKTTU, về việc "Rà soát, đánh giá việc lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy,

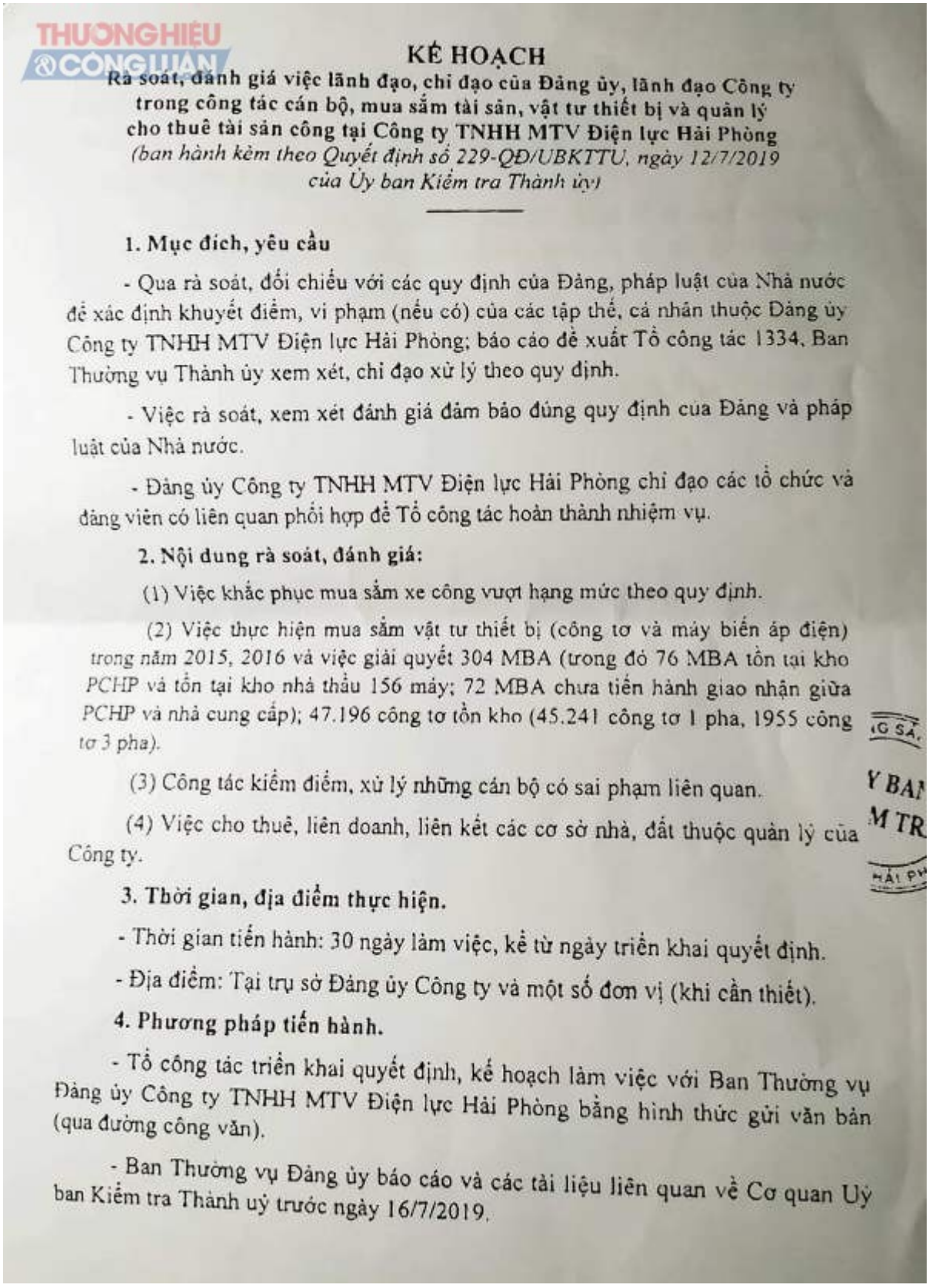
lãnh đạo Công ty trong công tác cán bộ, mua sắm tài sản, vật tư thiết bị và quản lý cho thuê tài sản công tại Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng".

Quyết định nêu rõ: Căn cứ Thông báo số 787-TB/TU của Ban Thương vụ Thành ủy "Thông báo ý kiến của Ban Thường vụ Thành ủy về xử lý một số vụ việc kiến nghị của Đoàn công tác số 1 Ban Chỉ đạo Trung ương về phòng, chống tham nhũng";

Căn cứ chỉ đạo của Tổ công tác theo Quyết định 1334-QĐ/TU, ngày 12/4/2019 của Ban Thường vụ Thành ủy;

UBKT Thành ủy Hải Phòng quyết định: Rà soát, đánh giá việc lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy, lãnh đạo Công ty trong công tác cán bộ, mua sắm tài sản, vật tư thiết bị và quản lý cho thuê tài sản công tại Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng.

Theo đó, UBKT Thành ủy Hải Phòng thành lập Tổ công tác gồm: Ông Nguyễn Văn Tuấn - Thành ủy viên, Phó chủ nhiệm Thường trực UBKT Thành ủy (Tổ trưởng); bà Phạm Thị Hoàng Anh - Phó trưởng phòng Nghiệp vụ Tổng hợp; ông Trần Xuân An - Kiểm tra viên phòng Nghiệp vụ 1; bà Phùng Thu Quỳnh - Kiểm tra viên phòng Nghiệp vụ 2 (Thư ký), phục vụ công tác kiểm tra, rà soát.



KẾ HOẠCH

Rà soát, đánh giá việc lãnh đạo, chỉ đạo của Đảng ủy, lãnh đạo Công ty trong công tác cán bộ, mua sắm tài sản, vật tư thiết bị và quản lý cho thuê tài sản công tại Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng

(ban hành kèm theo Quyết định số 229-QĐ/UBKTTU, ngày 12/7/2019 của Ủy ban Kiểm tra Thành ủy)

1. Mục đích, yêu cầu

- Qua rà soát, đối chiếu với các quy định của Đảng, pháp luật của Nhà nước để xác định khuyết điểm, vi phạm (nếu có) của các tập thể, cá nhân thuộc Đảng ủy Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng; báo cáo đề xuất Tổ công tác 1334, Ban Thường vụ Thành ủy xem xét, chỉ đạo xử lý theo quy định.

- Việc rà soát, xem xét đánh giá đảm bảo đúng quy định của Đảng và pháp luật của Nhà nước.

- Đảng ủy Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng chỉ đạo các tổ chức và đảng viên có liên quan phối hợp để Tổ công tác hoàn thành nhiệm vụ.

2. Nội dung rà soát, đánh giá:

(1) Việc khắc phục mua sắm xe công vượt hạng mức theo quy định.

(2) Việc thực hiện mua sắm vật tư thiết bị (công tơ và máy biến áp điện) trong năm 2015, 2016 và việc giải quyết 304 MBA (trong đó 76 MBA tồn tại kho PCHP và tồn tại kho nhà thầu 156 máy; 72 MBA chưa tiến hành giao nhận giữa PCHP và nhà cung cấp); 47.196 công tơ tồn kho (45.241 công tơ 1 pha, 1955 công tơ 3 pha).

(3) Công tác kiểm điểm, xử lý những cán bộ có sai phạm liên quan.

(4) Việc cho thuê, liên doanh, liên kết các cơ sở nhà, đất thuộc quản lý của Công ty.

3. Thời gian, địa điểm thực hiện.

- Thời gian tiến hành: 30 ngày làm việc, kể từ ngày triển khai quyết định.

- Địa điểm: Tại trụ sở Đảng ủy Công ty và một số đơn vị (khi cần thiết).

4. Phương pháp tiến hành.

- Tổ công tác triển khai quyết định, kế hoạch làm việc với Ban Thường vụ Đảng ủy Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng bằng hình thức gửi văn bản (qua đường công văn).

- Ban Thường vụ Đảng ủy báo cáo và các tài liệu liên quan về Cơ quan Ủy ban Kiểm tra Thành uỷ trước ngày 16/7/2019.

Kế hoạch làm việc của Tổ công tác (UBKT Thành ủy Hải Phòng)

Theo kế hoạch, Tổ công tác của UBKT Thành ủy Hải Phòng sẽ tiến hành rà soát, đánh giá việc khắc phục mua sắm xe công vượt hạng mức theo quy định; Việc thực hiện mua sắm vật tư thiết bị (công tơ và máy biến áp điện) trong năm 2015 – 2016 và việc giải quyết 304 MBA; 47.196 công tơ tồn kho; Công tác kiểm

điểm, xử lý những cán bộ có sai phạm liên quan.

Đặc biệt, Tổ công tác sẽ tiến hành kiểm tra, rà soát, đánh giá việc PC Hải Phòng cho thuê, liên doanh, liên kết các cơ sở nhà, đất thuộc quản lý của PC Hải Phòng.

Thời gian tiến hành là 30 ngày làm việc kể từ ngày triển khai Quyết định số 229-QĐ/UBKTTTU.

Trụ sở số 9 Trần Hưng Đạo, khu nhà số 7B Trần Hưng Đạo (Khách sạn Điện lực) và hàng loạt địa điểm của các đơn vị trực thuộc (do PC Hải Phòng quản lý), được PC Hải Phòng cho các đơn vị ngoài thuê

Trước đó, như Thương hiệu và Công luận đã phản ánh, PC Hải Phòng "phớt lờ" chỉ đạo của cấp trên, cho các đơn vị ngoài ngành thuê lại trụ sở số 9 Trần Hưng Đạo, khu nhà số 7B Trần Hưng Đạo (Khách sạn Điện lực) và hàng loạt địa điểm của các đơn vị trực thuộc (do PC Hải Phòng quản lý), thu về hàng chục tỷ đồng.

Bên cạnh đó, dù các đơn vị trực thuộc như: Điện lực quận Lê Chân, và Điện lực các huyện Thủy Nguyên, An Lão, Tiên Lãng, Kiến An... đã được cấp đất, chuyển về hoạt động tại trụ sở mới, nhưng đến nay PC Hải Phòng vẫn "ôm" hàng loạt "đất vàng" tại các trụ sở cũ, chưa hoàn trả lại cho địa phương quản lý...

THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

HỢP ĐỒNG

Thuê văn phòng làm việc của Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng

Số: 534 HĐKT/ PCHP

Căn cứ Luật Thương mại số 36/2005/QH11 được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14/6/2005;

Căn cứ Luật Dân sự số 33/2005/QH11 được Quốc hội nước Cộng hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 14/6/2005;

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 60/2005/QH11 do Quốc hội ban hành ngày 29/11/2005 có hiệu lực thi hành ngày 01/01/2006;

Căn cứ Luật kinh doanh bất động sản số 63/2006/QH11 ngày 29/6/2006 của nước Công hoà xã hội chủ nghĩa Việt Nam;

Căn cứ Biên bản thương thảo ngày 21/4/2015.

Căn cứ khả năng và nhu cầu của hai bên.

Hôm nay ngày 26 tháng 5 năm 2015, tại Công ty TNHH MTV Điện lực Hải Phòng, địa chỉ số 9 Trần Hưng Đạo, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hồng Bàng, Thành phố Hải Phòng, chúng tôi gồm:

I. Bên cho thuê (Bên A): CÔNG TY TNHH MTV ĐIỆN LỰC HẢI PHÒNG

- Địa chỉ : Số 9 Trần Hưng Đạo, phường Hoàng Văn Thụ, quận Hồng Bàng , Thành phố Hải Phòng , Việt Nam.
- Số tài khoản: 00970 40666 86868
- Tại: Ngân hàng Quốc tế Việt Nam - Chi nhánh Hải Phòng
- Mã số thuế: 0200340211
- Điện thoại: 031.3515390 Fax: 031.3515380
- Đại diện là **Ông Vũ Đức Hoan - Giám đốc Công ty**

II. Bên thuê (Bên B): NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM – CHI NHÁNH HẢI PHÒNG

- Địa chỉ: 23 Lạch Tray, quận Ngô Quyền, thành phố Hải Phòng
- Số tài khoản: 453100802
- Tại: Sở giao dịch Ngân hàng Nhà nước Việt Nam
- Điện thoại: 031.364 1861 Fax: 031.364 1861
- Mã số thuế: 01002334888 – 002.

Vụ PC Hải Phòng cho thuê nhà, đất trái thẩm quyền: UBKT Thành ủy Hải Phòng vào cuộc
https://thuonghieucongluan.com.vn/vu-pc-hai-phong-cho-thue-nha-dat-trai-tham-quyen-ubkt-thanh-uy-hai-phong-vao-cuoc-a78603.html

Bản hợp đồng thuê văn phòng của PC Hải Phòng và Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam - chi nhánh Hải Phòng (VIB)

Liên quan tới vụ việc này, trao đổi với phóng viên, bà Đỗ Nguyệt Ánh - Tổng Giám đốc Tổng Công ty Điện lực miền Bắc (EVNNPC) cho biết, đã năm được thông tin báo chí phản ánh. Tuy nhiên, do không phụ trách trực tiếp vấn đề này, nên chưa nghiên cứu kỹ. *"Báo chí có nêu trước đây Tổng công ty có đoàn thanh tra, nhưng thời điểm thanh tra do đông chí Tổng Giám đốc thời điểm đó phụ trách trực tiếp..."* – bà Ánh cho hay.

Nêu quan điểm, bà Đỗ Nguyệt Ánh khẳng định: *"Quan điểm của tôi, nếu đã sai phạm thì chắc chắn phải xử lý rôi. Tôi phải kiểm tra lại xem trước đây sự việc như thế nào, và tình trạng hiện nay thì như thế nào...".*

Trước thực trạng nêu trên, đề nghị phía Tập đoàn Điện lực Việt Nam, Tổng Công ty Điện lực miền Bắc và các cơ quan chức năng liên quan cần vào cuộc kiểm tra, xác minh và xử lý nghiêm những sai phạm đang xảy ra tại PC Hải Phòng.

Nhận định vê PC Hải Phòng cho thuê nhà, đất trái thẩm quyên; "ôm" đất vàng không chịu trả lại cho địa phương quản lý, Luật sư Vi Văn Diện – Giám đốc Công ty Luật Thiên Minh cho hay: "Cơ quan chức năng có thẩm quyền cần xem xét, xử lý trách nhiệm người đứng đầu PC Hải Phòng theo đúng quy định tại Điều 11 Luật Quản lý, sử dụng tài sản công về Xử lý vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

1. Cơ quan, tổ chức, đơn vị và đối tượng khác có hành vi vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công thì tùy theo tính chất, mức độ vi phạm mà bị xử lý kỷ luật, xử phạt vi phạm hành chính hoặc bị truy cứu trách nhiệm hình sự; trường hợp gây thiệt hại cho Nhà nước thì phải bồi thường theo quy định của pháp luật.

2. Người đứng đầu cơ quan, tổ chức, đơn vị có trách nhiệm giải trình và phải chịu trách nhiệm hoặc liên đới chịu trách nhiệm nếu để xảy ra vi phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị mình; tùy theo tính chất, mức độ vi phạm mà bị xử lý kỷ luật hoặc bị truy cứu trách nhiệm hình sự theo quy định của pháp luật".

T.N