

Xã Hoàng Hóa quyết tâm “cán đích” chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trước ngày 10/11

17:52 02/11/2025

Xã Hoàng Hóa, tỉnh Thanh Hóa đã mở đợt cao điểm triển khai chiến dịch làm giàu, làm sạch cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn, quyết tâm “cán đích” trước ngày 10/11.

Hoàng Hóa là địa phương hợp thành từ 6 xã, thị trấn cũ, dân số gần 44.000 người, phân bố ở địa bàn 42 thôn, số lượng giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cần thu nhập gần 10.000 thửa đất. Toàn xã xác định chiến dịch thu thập dữ liệu lần này có số lượng thông tin, dữ liệu đồ sộ, đòi hỏi nhiều người cùng tham gia cũng như tính chính xác cao trong quá trình thực hiện, đặc biệt là sự phối hợp chặt chẽ giữa chính quyền và người dân.

Do đó, ngay sau khi tiếp nhận kế hoạch từ cấp trên, UBND xã đã khẩn trương ban hành kế hoạch triển khai cụ thể, thành lập ban chỉ đạo, tổ công tác giúp việc cho ban chỉ đạo và phân công nhiệm vụ cụ thể cho các bộ phận chuyên môn.

Địa phương tập trung đẩy mạnh công tác thông tin, tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh, các nhóm zalo, facebook của địa phương để người dân nắm bắt thông tin và hiểu rõ ý nghĩa của việc chuẩn hóa dữ liệu đất đai, từ đó phối hợp cung cấp thông tin trong quá trình thực hiện. Xã cũng huy động lực lượng, tổ chức thành 2 đợt thu thập dữ liệu trực tiếp tại các nhà văn hóa thôn.

Đợt 1 trong tháng 9/2025, xã đã thành lập 5 tổ công tác, mỗi tổ khoảng 10 cán bộ, công chức thuộc các phòng: Kinh tế, văn hóa, văn phòng UBND xã, trung tâm phục vụ hành chính công, công an xã, bí thư chi bộ, trưởng thôn, trưởng ban công tác mặt trận thôn tham gia. Các tổ công tác được phân công theo từng địa bàn thôn, người dân chỉ cần đến nhà văn hóa thôn cung cấp giấy chứng nhận, thẻ căn cước/căn cước công dân, thành viên tổ công tác sẽ trực tiếp thu thập, xử lý, nhập số liệu trên hệ thống.



Người dân thôn Nội Tý, xã Hoàng Hóa cung cấp thông tin cho tổ công tác thu thập dữ liệu đất đai.

Đợt 2, từ trung tuần tháng 10/2025, xã tiếp tục huy động thêm cán bộ, công chức các ban Đảng, MTTQ, các đoàn thể và cán bộ, giáo viên tại các nhà trường - những người thành thạo về công nghệ để thành lập thêm nhiều tổ công tác hỗ trợ tham gia chiến dịch. Khối lượng công việc lớn, các hoạt động chuyên môn nhiều, các tổ công tác của xã phải tranh thủ thời gian vào buổi tối, những ngày cuối tuần để đáp ứng được tiến độ thu thập, chuẩn hóa dữ liệu trên tinh thần rõ người, rõ việc, rõ thời gian, rõ kết quả thực hiện.

Cơ sở dữ liệu đất đai được xây dựng dựa vào bản đồ địa chính, hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thống kê, kiểm kê, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất... Việc thu thập, số hóa, tạo lập dữ liệu đối với giấy chứng nhận đất ở, nhà ở đã cấp nhưng chưa xây dựng cơ sở dữ liệu là việc làm cần thiết.

Tính đến ngày 27/10/2025, toàn xã đã thu thập được hơn 8.500 giấy chứng nhận, trong đó đã quét chụp, xử lý dưới dạng tệp tin PDF và nhập thông tin biểu mẫu được hơn 3.900 giấy chứng nhận để chuyển về Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Hoàng Hóa. Đối với hơn 4.600 giấy chứng nhận đã thu thập còn lại, cán bộ, các tổ công tác đã thực hiện xong bước quét chụp, nhập biểu mẫu và đang tiến hành rà soát lại trước khi chuyển đi.

UBND xã Hoàng Hóa đã thông báo hướng dẫn xử lý các trường hợp đặc thù như:

Giấy chứng nhận đang thế chấp ở ngân hàng, tổ chức tín dụng; chủ sử dụng đã mất hoặc không có mặt ở địa phương. Qua thời gian thu thập dữ liệu, trên địa

bản xã Hoàng Hóa có khoảng 1.000 giấy chứng nhận đang được thế chấp tại các ngân hàng, tổ chức tín dụng. Tổ thu thập lập danh sách đã báo cáo UBND cấp xã tổng hợp, có văn bản gửi các tổ chức tín dụng để phối hợp cung cấp thông tin.

Đối với các mặt bằng quy hoạch dân cư đã được tổ chức đấu giá, chủ sử dụng đất không phải là người địa phương, xã huy động lực lượng ở cán bộ thôn, những người có mối quan hệ quen biết để liên hệ, đấu mối với các chủ sử dụng đất để cung cấp thông tin.

Khánh An