TẠP CHÍ ĐIỆN TỬ
THƯƠNG HIỆU & CÔNG LUẬN

Xã Ninh Hiệp (Gia Lâm, Hà Nội): Khu dịch vụ TD-TT trung tâm bị "hô biến" thành ki ốt cho thuê?

12:07 29/10/2016

Mặc dù, được chấp thuận thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu dịch vụ thể dục thể thao trung tâm xã Ninh Hiệp, nhưng Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Tân Hùng Minh lại xây dựng hàng loạt ki ốt trái phépcho thuê không đúng quy định, gây bức xúc trong dư

THCL Mặc dù, được chấp thuận thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu dịch vụ thể dục thể thao trung tâm xã Ninh Hiệp, nhưng Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Tân Hùng Minh lại xây dựng hàng loạt ki ốt trái phépcho thuê không đúng quy định, gây bức xúc trong dư luận.



Mặc dù được treo biển "Khu dịch vụ thể thao", nhưng phần lớn diện tích đất được hô biến thành ki ốt cho thuê

Theo Văn bản số 8395/UBND-KH&ĐT, UBND TP.Hà Nội chấp thuận cho Công ty TNHH Thương mại dịch vụ Tân Hùng Minh (Công ty Tân Hùng Minh) triển khai nghiên cứu lập và thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu dịch vụ thể dục thể

thao trung tâm xã Ninh Hiệp tại xã Ninh Hiệp (Gia Lâm, Hà Nội). Địa điểm thực hiện dự án tại khu đường riêng xã Ninh Hiệp, dự kiến đáp ứng nhu cầu tập luyện cho 300 lượt người/ngày.

UBND TP.Hà Nội yêu cầu Công ty Tân Hùng Minh thực hiện ngay các thủ tục đăng ký đầu tư hoặc cấp giấy chứng nhận đầu tư; lập, thẩm định, phê duyệt và triển khai dự án đầu tư; sử dụng đất theo đúng mục đích, quy hoạch được phê duyệt theo các quy định hiện hành của Nhà nước và của thành phố.

Đồng thời, UBND TP.Hà Nội giao Sở Quy hoạch - Kiến trúc chủ trì, phối hợp với UBND huyện Gia Lâm và các cơ quan liên quan cập nhật, bổ sung vào quy hoạch phân khu của thành phố, đảm bảo phù hợp quy hoạch được duyệt.

Quy mô xây dựng dự kiến, bao gồm: Khu dịch vụ thể thao đa năng dành cho tập luyện các môn như thể hình, múa, võ thuật, aecrobic, bóng bàn, công trình phụ trợ, 1 sân bóng đá, 2 sân quần vợt, đường giao thông nội bộ, sân bãi ngoài trời, cây xanh, bãi đỗ xe. Mật độ xây dựng và tầng cao công trình theo quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 của dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Tuy nhiên, thay vì chuyên tâm thực hiện các nhiệm vụ do cơ quan quản lý nhà nước giao, Công ty Tân Hùng Minh lại xây dựng hàng loạt ki ốt trái phép, cho thuê làm nơi kinh doanh.

Một người dân sinh sống trên địa bàn nói: “Chúng tôi hết sức bất ngờ trước việc dự án xây dựng Khu dịch vụ thể thao trung tâm xã lại biến thành các ki ốt cho thuê, chính quyền xã không có biện pháp gì? Nghe nói, giá thuê một ki ốt ở đây không hề rẻ, ký hợp đồng theo năm, giá thuê tùy thuộc từng vị trí...”.

Liên quan tới sự việc trên, PV đã liên hệ làm việc với Công ty Tân Hùng Minh thì được một người tự xưng là Dũng, cán bộ công ty cho hay: “Chúng tôi xây dựng, sử dụng đúng phép”.

Tuy nhiên, khi PV đề nghị phía công ty cung cấp hồ sơ để chứng minh cho câu trả lời này thì nhận được thái độ bất hợp tác” “Tôi chả việc gì phải cung cấp, thích giấy tờ gì thì lên xã mà xin”!

PV tiếp tục liên hệ với lãnh đạo UBND xã Ninh Hiệp, nhưng sau nhiều lần liên lạc, chỉ nhận được câu trả lời “bận đi học” từ ông Nguyễn Văn Tuấn, Chủ tịch UBND xã (?!).

Liệu rằng, có hay không việc lạm dụng quỹ đất công tại Khu dịch vụ thể dục thể thao trung tâm xã Ninh Hiệp để kinh doanh, thu lời bất chính? Nguồn lợi thu được từ những hoạt động này “đang chảy” vào túi ai?...

Phan Chinh