

Xây dựng Hòa Bình lỗ lũy kế 2.403 tỷ đồng

10:49 30/08/2024

Xây dựng Hòa Bình bị kiểm toán nghi ngờ khả năng hoạt động liên tục do khoản lỗ lũy kế hơn 2.400 tỷ đồng và có một số khoản nợ quá hạn thanh toán.



CTCP Tập đoàn Xây dựng Hòa Bình (mã HBC) vừa công bố báo cáo tài chính hợp nhất soát xét bán niên năm 2024 với doanh thu đạt 3.812 tỷ đồng, tăng 10% so với cùng kỳ năm ngoái; lợi nhuận sau thuế đạt 830 tỷ đồng, so với quý II/2023 lỗ 713 tỷ đồng.

Lãi lớn trong nửa đầu năm nhưng tại thời điểm 30/6/2024, Xây dựng Hòa Bình vẫn còn khoản lỗ lũy kế 2.403 tỷ đồng. Cùng với một số khoản nợ quá hạn, kiểm toán viên của Công ty TNHH Kiểm toán AFC Việt Nam đưa ra nhận định: “Những dấu hiệu này cho thấy sự tồn tại của các yếu tố không chắc chắn trọng yếu có thể dẫn đến nghi ngờ về khả năng hoạt động liên tục của Xây dựng Hòa Bình”.

Tại phần thuyết minh, ban tổng giám đốc HBC cho biết lập báo cáo hợp nhất bán niên năm 2024 dựa trên cơ sở hoạt động liên tục với các lý do sau:

Xây dựng Hòa Bình đã phát hành thêm cổ phiếu để thanh toán nợ. Ngày 28/6/2024, doanh nghiệp công bố thông tin kết quả đợt phát hành cổ phiếu để hoán đổi nợ với tổng số lượng hơn 73 triệu cổ phiếu, giúp tăng vốn điều lệ thêm hơn 730 tỷ đồng.

Về kế hoạch kinh doanh, trong năm nay, chiến lược kinh doanh của HBC là tiếp tục đẩy mạnh mở rộng thị trường trong và ngoài nước. Tại Hoa Kỳ, công ty đã khởi công dự án The Grove Apartments tại California vào tháng 4/2024 và sắp tới đây sẽ triển khai thi công hai dự án hạ tầng lớn ở Campuchia.

Xây dựng Hòa Bình còn hợp tác với nhiều chủ đầu tư trong nước tham gia thực hiện các dự án cải tạo chung cư, các khu đô thị ở nhiều tỉnh thành như TP HCM, Hà Nội, Hải Phòng, Vĩnh Phúc, Bắc Giang, Quảng Nam, Đà Nẵng, Bình Thuận, Đồng Nai...

HBC cũng có kế hoạch tiếp tục đẩy mạnh công tác thu hồi nợ phải thu, đặc biệt là nợ phải thu tồn đọng, bằng nhiều biện pháp hiệu quả bao gồm giải quyết tranh chấp thông qua tòa án, trọng tài. Việc thu hồi nợ của các công trình triển khai trong 12 tháng tới và công trình đã thực hiện các năm trước dự kiến sẽ mang lại dòng tiền đáng kể phục vụ cho hoạt động kinh doanh và thanh toán các khoản nợ.

Ban Tổng giám đốc HBC cũng kỳ vọng Chính phủ sẽ tiếp tục có các chính sách để tháo gỡ khó khăn cho thị trường bất động sản, Ngân hàng Nhà nước sẽ sớm phê duyệt gia hạn thời gian áp dụng chính sách cơ cấu lại thời hạn trả nợ và giữ nguyên nhóm nợ nhằm hỗ trợ doanh nghiệp gặp khó khăn. Công ty sẽ sớm đạt được các thỏa thuận về cơ cấu các khoản nợ sắp đến hạn, cấp tín dụng cho các khoản vay mới tại các tổ chức tín dụng nhằm đáp ứng nguồn vốn lưu động.

Dựa trên các kế hoạch nêu trên, ban tổng giám đốc HBC đánh giá và tin tưởng rằng doanh nghiệp sẽ có đủ nguồn vốn lưu động cho hoạt động kinh doanh và có dòng tiền đáp ứng các nghĩa vụ đến hạn trong 12 tháng tới.

Liên quan đến cổ phiếu HBC, Sở Giao dịch chứng khoán TP. HCM (HoSE) đã ra quyết định hủy niêm yết bắt buộc mã này vào ngày 6/9 tới đây. Hơn 347,2 triệu cổ phiếu HBC sau đó sẽ đăng ký giao dịch trên thị trường UPCoM.

Lý do hủy niêm yết là do Xây dựng Hòa Bình có tổng lỗ lũy kế tại thời điểm cuối năm 2023 vượt quá số vốn điều lệ thực góp, thuộc trường hợp chứng khoán bị hủy niêm yết bắt buộc theo quy định.

Trên thị trường, cổ phiếu HBC đang giao dịch ở vùng giá 5.000 đồng/cp, giảm gần 40% so với thời điểm giữa tháng 7/2024.

